

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»,  
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107

Подрядчик: Организация, адрес, телефон, факс  
Общество с ограниченной ответственностью «СтройТехПроект»,  
625001, Российская Федерация, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Флотская, д.32, корп. 1, офис 1,  
Тел. +7 (3452) 61 16 17

Стройка: Организация, адрес, телефон, факс  
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул.  
Хохрякова, д. 95  
(Ремонт подвальных помещений)

наименование, адрес

Форма по ОКУД	Код
	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	174П/25
	дата
	20.10.2025
Вид операции	

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	04.03.2026	19.01.2026	04.03.2026

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		764 914,90	764 914,90	764 914,90
1	Ремонт подвальных помещений		764 914,90	764 914,90	764 914,90

Итого	764 914,90
Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 0%	-
Всего с учетом снижения	764 914,90
НДС 7%	53 544,04
Всего с учетом снижения, в том числе НДС	818 458,94

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета  
(удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:  
Заместитель директора НО "ФКР ТО"  
(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)

М П  
Подрядчик:  
Генеральный директор ООО «СтройТехПроект»  
М.П.



О.М. Буй

Д.В. Кубасов

**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным  
ремонт элементов многоквартирного дома**

г. <u>Тюмень</u> местонахождение	« 13 » <u>марта</u> 2026 г. дата
Рабочая комиссия, назначенная	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области" наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию
решением (приказом) № 0076-ОД от « 04 » <u>марта</u> 2026 г. в составе дата	
Председателя представителя Заказчика	<u>Заместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф.</u> должность, фамилия, имя, отчество
членов комиссии: представителя органа исполнительной власти и органа местного самоуправления	<u>Представитель Департамента ЖКХ ТО</u> <u>Представитель МКУ «СТК» Туницкая О.Г.</u> должность, фамилия, имя, отчество <u>Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Бытов А.В.</u>
представитель Регионального оператора	<u>Главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Гурьянова Н.Г.</u> должность, фамилия, имя, отчество
представителя организации, осуществляющей управление многоквартирным домом	<u>Представитель ООО УК «ТЭСК» Котов А.В.</u> должность, фамилия, имя, отчество
уполномоченного представителя от собственников помещений (в соответствие с решением общего собрания собственников, при отсутствии принятого решения- представитель ОМС)	     фамилия, имя, отчество
в присутствии представителя подрядной организации	<u>Генеральный директор ООО «СтройТехПроект» Кубасов Д.В.</u> должность, фамилия, имя, отчество
руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)	
<b>Установила:</b>	
1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом: Работы по капитальному ремонту подвала многоквартирного дома, расположенного по адресу: <b>обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Хохрякова, д. 95</b> местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах	
2. Капитальный ремонт осуществлялся	<u>ООО «СтройТехПроект»</u> наименование организации <u>в соответствии с договором 174П/25 от 20.10.2025</u> номер договора, дата его заключения
3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана	<u>ООО «СтройТехПроект»</u> наименование проектной организации
4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:	
Начало выполнения работ (дата заключения договора)	<u>20.10.2025</u> дата, месяц, год
Плановое окончание работ (дата окончания работ по договору)	<u>30.03.2026</u> дата, месяц, год
Фактическое окончание работ (дата подписания всеми уполномоченными лицами завершающего акта о приемке выполненных работ по форме КС-2)	<u>04.03.2026</u> дата, месяц, год



5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом  
Работы по капитальному ремонту подвала многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Хохрякова, д. 95

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта  
общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

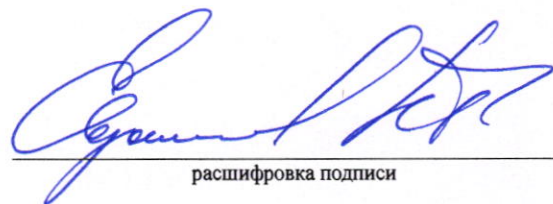
Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом  
Работы по капитальному ремонту подвала многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Хохрякова, д. 95

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

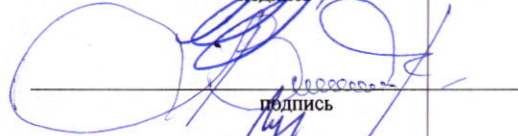
принять в эксплуатацию

**Председатель  
рабочей комиссии**

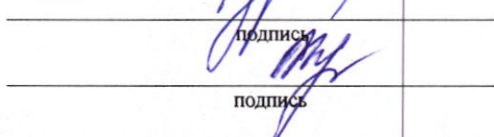
  
подпись

  
расшифровка подписи

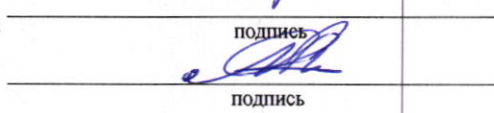
**Члены комиссии**

  
подпись

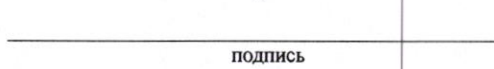
Ботов А.В.  
расшифровка подписи

  
подпись

Гурьев И.В.  
расшифровка подписи

  
подпись

Мухомов О.Г.  
расшифровка подписи

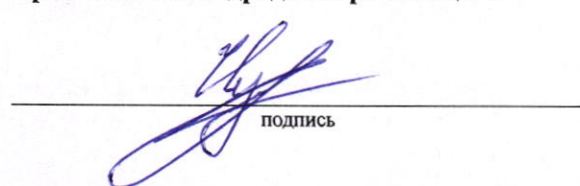
  
подпись

Котов А.В.  
расшифровка подписи

  
подпись

расшифровка подписи

**Представитель подрядной организации:**

  
подпись

Кудасов Д.В.  
расшифровка подписи



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ  
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»  
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 393-107  
адрес электронной почты: [nofkrto@yandex.ru](mailto:nofkrto@yandex.ru) сайт: [fkr72.ru](http://fkr72.ru)  
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

04.03.2026 № 01-17-26/02190

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Руководителям организаций  
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении  
представителя для участия в комиссии

В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 1 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



Сертификат:  
Владелец:  
Действителен:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

00A505680204927136D5494BF5F96B4B7E  
Токарева Ольга Анатольевна  
с 22.12.2025 по 17.03.2027



## Приложение 1 к письму от 04.03.2026

Адрес многоквартирного дома:		обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Хохрякова, д. 95 (Ремонт подвала)
Дата, время приемки:		13.03.2026 09 часов 30 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):		№ 174П/25 от 20.10.2025
Место приемки:		обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Хохрякова, д. 95

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО»
		Бытов А.В., Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
		Гурьянова Н.Г., Главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	МКУ «Служба технического контроля»
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ООО УК «ТЭСК» (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует

Заказчик	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107 <small>(организация, адрес, телефон, факс)</small>	Форма по ОКУД	Код 0322005
		по ОКПО	
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью «СтройТехПроект», 625001, Российская Федерация, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Флотская, д.32, корп. 1, офис 1, Тел. +7 (3452) 61 16 17 <small>(организация, адрес, телефон, факс)</small>	по ОКПО	
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Хохрякова, д. 95 (Ремонт подвальных помещений) <small>(наименование, адрес)</small>		
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Хохрякова, д. 95 <small>(наименование)</small>	Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер 174П/25 дата 20.10.2025 Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	04.03.2026	19.01.2026	04.03.2026

АКТ  
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-01, Ремонт подвальных помещений  
Основание: 83-25-1-АС  
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 806 684,87 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
0,02689*1.8												
Раздел 2. Ремонт перекрытий												
1	6	ГЭСН15-04-006-01	Покрытие поверхностей грунтовойкой глубокого проникновения: за 1 раз потолков Объем=7,12 / 100	100 м2	0,0712	1	0,0712					
421/нр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
		1-100-40	Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	5,68	1,15	0,4650784			570,67		265,41
		91.06.06-048	Подъемники одномаховые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,01	1,25	0,00089	37,32	1,69	63,07		0,06
		4-100-030	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,01	1,25	0,00089			506,79		0,45
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,25	0,00089			702,49		0,63
		4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,25	0,00089			570,67		0,51
		01.7.20.08-0051	Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,1		0,00712	56,11	1,57	88,09		0,63
		Итого прямые затраты										267,69
		ФОТ										266,37
		Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					239,73
		Пр/774-015.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					110,94
2	7	ФСБЦ-14.3.01.03-0001 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года (1).xlsx	Состав грунтовойкой глубокого проникновения  (Материалы) Объем=0,0712*100*0,2	кг	1,424	1	1,424	65,84	1,26	82,96		118,14



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	8	ГЭСН85-01-020-15	Устройство промазки и расшивки швов панелей перекрытий раствором снизу Объем=142,38 / 100	100 м	1,4238	1	1,4238					
		1-100-44 Средний разряд работ 4,4	чел.-ч	49,69			70,746622			604,74		42,784,52
		91,14-02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01			0,014238			702,49		10,00
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01			0,014238			570,67		8,13
		03,1,01-01-0002 Гидростроительный Г-3	т	0,006			0,0085428			6,761,70		57,82
		04,3,01-09-0014 Раствор готовый кладочный, цементный, М100	м3	0,04			0,056952		4,338,27	1,56		348,83
		Итого прямые затраты										43,209,30
		ФОТ										42,792,65
		Пр/812-087,0-1 НР Стены (ремонтно-строительные)	%	92			92					39,369,24
		Пр/774-087,0 СП Стены (ремонтно-строительные)	%	52			52					22,252,18
4	9	ФСБЦ-03,1,01-01-0002 Слит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года (1),х/бх	Гидростроительный Г-3	т	-0,0085428	1	-0,0085428		4,338,27	1,56		-57,82
		(Материалы)										
5	10	ФСБЦ-04,3,01-09-0014 Слит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года (1),х/бх	Раствор готовый кладочный, цементный, М100	м3	-0,066952	1	-0,066952			6,126,01		-348,83
		(Материалы)										
6	11	ГЭСН85-01-012-01 1-100-20 Средний разряд работ 2,0	Приготовление растворов вручную: цементных	м3	0,106785	1	0,106785			464,20		156,14
		Итого прямые затраты	чел.-ч	3,15			0,3363728					156,14
		ФОТ										156,14
		Пр/812-108,0-1 НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических и трубопроводных заготовок	%	73			73					113,98
		Пр/774-108,0 СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических и трубопроводных заготовок	%	34			34					53,09
7	12	ТЦ,04,3,02,09,72,7203419086,16 .12.2025 01.10.1 УПД №10 от 20.02.2026 г. ООО "АДЪЯНС" КА п.10.1	Шукатурка цементная для внутренних работ ГРАКІК 30 кг	кг	192,213	1	192,213			15,91		3,058,11
		(Материалы)										
		Объем=0,106785*1800										
8	13	ГЭСН15-04-007-04 421Пр_2020_п.58_п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов СЗП=1,15; ЗМ=1,25 в расч.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	Окраска водо-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по сборной конструкции потолков, подготовленным под окраску	100 м2	0,381	1	0,381					
		Объем=38,1 / 100										
		1-100-33 Средний разряд работы 3,3	чел.-ч	38,98		1,15	17,517237			525,95		9,213,19
		91,06-06-046 Подъемники одноконовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подвеса 25 м	маш.-ч	0,01		1,25	0,0047625		30,61	1,69		0,25
		4-100-030 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,01		1,25	0,0047625			506,79		2,41
		91,14-02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,1		1,25	0,047625			702,49		33,46
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,1		1,25	0,047625			570,67		27,18
		01,7,17-11-0011 Шпурка шпифальная двухсторонняя с заострением 40-25	м2	0,84			0,32004		531,44	1,62		275,53
		01,7,20-08-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,31			0,18111		56,11	1,57		10,40
		14,5,11-02-0101 Шпатлевка водо-дисперсионная	т	0,0055			0,0020955		52,790,33	1,66		183,63
		Итого прямые затраты										9,746,06
		ФОТ										9,242,78

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					8 318,50
		Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,85					3 849,62
9	14	ФСБЦ-14.3.01.03-0001 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года (1).xlsx	Состав грунтовоочный глубокого проникновения	кг	7,62	1	7,62		65,84	1,26	82,96	632,16
			(Материалы)									
			Объем=0,381*100*0,2									
10	15	ТЦ_14.3.02.02_66_6678022740_16 .12.2025_01_2.2 УПД №10 от 20.02.2025 г. ООО "АЛЪЯНС" КА п.2.2	Краска для влажных помещений "Марта" матовая 14кг	кг	19,05	1	19,05				148,71	2 832,93
			(Материалы)									
			Объем=0,381*100*0,25*2									
Всего по разделу 2 Ремонт перекрытий												133 921,16
Раздел 3. Ремонт входа в подвал												
Отделочные работы												
11	16	ГЭСНр61-04-003-01	Устройство основания под штукатурку из металлической сетки: по кирпичным и бетонным поверхностям	100 м2	0,21739	1	0,21739					
			Объем=21,739 / 100									
			1-100-20 Средний разряд работы 2,0	чел.-ч	81,6		17,739024				464,20	8 234,45
			91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,1		0,021739	6,62	1,62		10,72	0,23
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,13		0,0282607				702,49	19,85
			4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,13		0,0282607				570,67	16,13
			01.7.03.01-0001 Вода	м3	0,18		0,0391302	35,71	1,9		67,85	2,65
			03.1.01.01-0002 Гипс строительный Г-3	т	0,25		0,0543475	4 338,27	1,56		6 767,70	367,81
			Итого прямые затраты									8 641,12
			ФОТ									8 250,58
			Пр/812-095.0-1 НР Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	%	89		89					7 343,02
			Пр/774-095.0 СП Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	%	44		44					3 630,26
12	17	ФСБЦ-08.1.02.17-0041 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года (1).xlsx	Сетка стальная плетеная одинарная из оцинкованной проволоки с квадратными ячейками, диаметр проволоки 3 мм, размер ячейки 50x50 мм	м2	23,9129	1	23,9129	232,69	1,21		281,55	6 732,68
			(Материалы)									
13	18	ТЦ_01.7.15.01_72_7203383986_14 .01.2026_01_12.3 Счет-фактура №6022504534 от 26.02.2026 г. ООО "Строительный двор" КА п.12.3	Анкер стальной оцинкованный клиновой 6x40 мм	шт	120	1	120				1,86	223,20
			(Материалы)									
14	19	ГЭСН15-04-006-03	Покрытие поверхностей грунтовокой глубокого проникновения: за 1 раз стен	100 м2	0,23609	1	0,23609					
			Объем=23,609 / 100									
			421/пр_2020_п.58_п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			1-100-40 Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	4,65	1,15	1,2624913				570,67	720,47
			91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,01	1,25	0,0029511	37,32	1,69		63,07	0,19
			4-100-030 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,01	1,25	0,0029511				506,79	1,50
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,25	0,0029511				702,49	2,07
			4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,25	0,0029511				570,67	1,68



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		01.7.20.08-0051	Ветюха, хлопчатобумажная цветная	кг	0,1		0,023609	56,11	1,57			2,08
		<b>Итого прямые затраты</b>										
			ФОТ									727,99
		Пр/812-015-0-1, Приказ № 812/пр	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					723,65
		от 21.12.2020 п.25										651,28
		Пр/774-015,0, Приказ № 774/пр	от СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					301,40
		11.12.2020 п.16										
15	20	ФСБЦ-4.3.01.03-0001	Состав грунтовочный глубокого проникновения	кг	4,7218	1	4,7218	65,84	1,26			82,96
		Синте-Форма Тюменская										391,72
		область на 4 квартал 2025 года										
		(1),х/б/х										
		(Материалы)										
		Объем=0,23609*100*0,2										
16	21	ГСН16-02-018-01	Штукатурка внутренних поверхностей наружных стен, цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону, когда остальные поверхности не оштукатуриваются: простая	100 м2	0,23609	1	0,23609					
		421/пр., 2020, п.58, п.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов СЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1-100-35	Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	78	1,15	21,17723	538,73				11408,83
		91.06.06-048	Подъемники однокопьевые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,62	1,25	0,182898	37,32	1,69			11,54
		4-100-030	ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,62	1,25	0,182898					92,73
		91.07.07-041	Растворобойная, производительность 1 м3/ч	маш.-ч	5,9	1,25	1,7411638	10,81	1,6			30,12
		4-100-030	ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	5,9	1,25	1,7411638					882,40
		01.7.15.06-0121	Гвозди стальные строительные, диаметр 1,6 мм, длина 50 мм	т	0,00007		0,0000165	76 630,40	1,22			1,54
		03-1-01-01-0002	Гипс строительный Г-3	т	0,006		0,0014165	4 398,27	1,66			9,59
		04.3.01.07-0025	Раствор штукатурный, известковый, М100	м3	1,51		0,3564959	3 392,36	1,52			1 838,23
		08.1.02.17-0161	Сетка тканая из проволоки без покрытия, диаметр проволоки 0,25 мм, размер ячейки 0,5х0,5 мм	м2	2,77		0,6538693	353,61	1,18			277,88
		11.1.03.06-0072	Доска обрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250 мм, толщина 25 мм, сорт IV	м3	0,06		0,0141654	5 764,42	1,69			138,00
		<b>Итого прямые затраты</b>										
		ФОТ										14 685,86
		Пр/812-015-0-1, Приказ № 812/пр	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					12 383,96
		от 21.12.2020 п.25										11 145,56
		Пр/774-015,0, Приказ № 774/пр	от СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					5 157,92
		11.12.2020 п.16										
17	22	ФСБЦ-4.3.01.07-0028	Раствор штукатурный, известковый, М100	м3	-0,3564959	1	-0,3564959	3 392,36	1,52			-1 838,23
		Синте-Форма Тюменская										
		область на 4 квартал 2025 года										
		(1),х/б/х										
		(Материалы)										
18	23	ГСН18-01-012-01	Приготовление растворов вручную: цементных	м3	0,70827	1	0,70827					
		Объем=0,23609*100*0,03										
		1-100-20	Средний разряд работы 2,0	чел.-ч	3,15		2,2310505					1 035,65
		<b>Итого прямые затраты</b>										
		ФОТ										464,20
		Пр/812-108-0-1	НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических и трубопроводных заготовок	%	73		73					1 035,65
		Пр/774-108-0	СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических и трубопроводных заготовок	%	34		34					756,02
												352,12

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
19	24	ТЦ_04.3.02.09_72_7203419086_16 .12.2025_01_10.1 УПД №10 от 20.02.2026 г. ООО "АЛЪЯНС" КА п.10.1	Штукатурка цементная для внутренних работ Praktik 30 кг	кг	1126	1	1126			15,91		17 914,66
			(Материалы)									
20	25	ГЭСН15-04-002-04	Силикатная окраска водными составами внутри помещений: по штукатурке и кирпичу Объем=23,609 / 100	100 м2	0,23609	1	0,23609					
		421/пр_2020_п.58_пп.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1-100-25	Средний разряд работы 2,5	чел.-ч	12,9	1,15	3,5023952			485,49		1 700,38
		91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,01	1,25	0,0029511	37,32	1,69	63,07		0,19
		4-100-030	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,01	1,25	0,0029511			506,79		1,50
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,03	1,25	0,0088534			702,49		6,22
		4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,03	1,25	0,0088534			570,67		5,05
			Итого прямые затраты									1 713,34
			ФОТ									1 706,93
		Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					1 536,24
		Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					710,94
21	26	ТЦ_14.3.02.02_66_6678022740_16 .12.2025_01_2.2 УПД №10 от 20.02.2026 г. ООО "АЛЪЯНС" КА п.2.2	Краска для влажных помещений "Марта" матовая 14кг	кг	11,8045	1	11,8045			148,71		1 755,45
			(Материалы)									
			Объем=0,23609*100*0,25*2									
22	27	ФСБЦ-14.3.01.03-0001 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года (1).xlsx	Состав грунтовоочный глубокого проникновения	кг	4,7218	1	4,7218	65,84	1,26	82,96		391,72
			(Материалы)									
			Объем=0,23609*100*0,2									
Ремонт ступеней												
23	28	ГЭСН15-07-003-02	Нанесение водно-дисперсионной грунтовки на поверхности: пористые (камень, кирпич, бетон и т.д.)	100 м2	0,0526422	1	0,0526422					
			Объем=((0,285*1,02+0,112*1,02)*13) / 100									
		421/пр_2020_п.58_пп.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1-100-36	Средний разряд работы 3,6	чел.-ч	3,69	1,15	0,2233872			545,11		121,77
		91.06.06-046	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 25 м	маш.-ч	0,01	1,25	0,000658	30,61	1,69	51,73		0,03
		4-100-030	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,01	1,25	0,000658			506,79		0,33
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,04	1,25	0,0026321			702,49		1,85
		4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,04	1,25	0,0026321			570,67		1,50
		91.21.01-012	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.-ч	2,82	1,25	0,1855638	4,52	1,44	6,51		1,21
		01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,01		0,0005264	35,71	1,9	67,85		0,04
		01.7.20.08-0051	Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	1		0,0526422	56,11	1,57	88,09		4,64
			Итого прямые затраты									131,37
			ФОТ									123,60
		Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					111,24
		Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					51,48



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
24	29	ФСБЦ-14.3.01.03-0001 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года (1).xlsx	Состав грунтовоочный глубокого проникновения	кг	1,052844	1	1,052844	65,84	1,26	82,96	87,34	
			(Материалы)									
			Объем=0,0526422*100*0,2									
25	30	ГЭСНр59-01-005-02	Ремонт ступеней: бетонных	100 шт	0,08	1	0,08					
			Объем=8 / 100									
			1-100-31 Средний разряд работы 3,1	чел.-ч	102,89		8,2312			513,17	4 224,00	
			91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,29		0,0232	37,32	1,69	63,07	1,46	
			4-100-030 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,29		0,0232			506,79	11,76	
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,15		0,012			702,49	8,43	
			4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,15		0,012			570,67	6,85	
			01.7.15.06-0111 Гвозди строительные	т	0,001		0,00008	70 296,20	1,22	85 761,36	6,86	
			03.2.01.01-0001 Портландцемент бездобавочный общестроительный ЦЕМ 0 32,5Н	т	0,1		0,008	4 800,85	1,68	8 065,43	64,52	
			08.4.03.01-0012 Проволока арматурная из низкоуглеродистой стали, класс Вр-1, диаметр 4-5 мм	т	0,002		0,00016	66 252,50	0,76	50 351,90	8,06	
			11.1.03.05-0066 Доска необрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250, толщина 30-50 мм, сорт IV	м3	0,529		0,04232	7 555,00	1,69	12 767,95	540,34	
			Итого прямые затраты								4 872,28	
			ФОТ								4 242,61	
			Пр/812-093.0-1 НР Лестницы, крыльца (ремонтно-строительные)	%	89		89				3 775,92	
			Пр/774-093.0 СП Лестницы, крыльца (ремонтно-строительные)	%	45		45				1 909,17	
26	31	ГЭСНр69-01-012-01	Приготовление растворов вручную: цементных	м3	0,25	1	0,25					
			1-100-20 Средний разряд работы 2,0	чел.-ч	3,15		0,7875			464,20	365,56	
			Итого прямые затраты								365,56	
			ФОТ								365,56	
			Пр/812-108.0-1 НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических и трубопроводных заготовок	%	73		73				266,86	
			Пр/774-108.0 СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических и трубопроводных заготовок	%	34		34				124,29	
27	32	ТЦ_04.3.02.13_66_6678022740_16 .12.2025_01_6.2 УПД №10 от 20.02.2026 г. ООО "АЛЪЯНС" КА п.6.2	Стяжка пола Знак Равенства М-200 25 кг	кг	500	1	500			12,06	6 030,00	
			(Материалы)									
Монтаж дверей												
28	33	ГЭСН09-04-012-01	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы	м2	3,1736	1	3,1736					
			Объем=0,84*1,79+1*1,67									
			421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			1-100-42 Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	2,4	1,15	8,759136			587,70	5 147,74	
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,17	1,25	0,67439			702,49	473,75	
			4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,17	1,25	0,67439			570,67	384,85	
			91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,4	1,25	1,5868			36,09	57,27	
			01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт.-ч	0,1384		0,4392262			7,68	3,37	
			01.7.11.07-0227 Electroды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,1		0,31736	155,63	0,94	146,29	46,43	
			08.4.01.02-0011 Детали закладные и накладные изготовленные без применения сварки, гнутья, сверления (пробивки) отверстий, поставляемые отдельно	т	0,003		0,0095208	115 095,05	1,21	139 265,01	1 325,91	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		14.5.01.05-0011	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) универсальный, объем 850 мл	шт	0,1		0,31736	377,99	1,25	472,49		149,95
			Итого прямые затраты									7 589,27
			ФОТ									5 532,59
		Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Строительные металлические конструкции	%	93	0,9	83,7					4 630,78
		Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	62	0,85	52,7					2 915,67
29	34	ТЦ_07.1.01.03_66_6678022740_16_12.2025_01_4.2 УПД №10 от 20.02.2026 г. ООО "АЛЪЯНС" КА п.4.2	Дверь металлическая (840x1790мм)	шт	1	1	1			22 540,98		22 540,98
			(Материалы)									
30	35	ТЦ_07.1.01.03_66_6678022740_16_12.2025_01_5.2 УПД №10 от 20.02.2026 г. ООО "АЛЪЯНС" КА п.5.2	Дверь металлическая (1000x1670мм)	шт	1	1	1			21 819,67		21 819,67
			(Материалы)									
Всего по разделу 3 Ремонт входа в подвал												161 181,81
Раздел 4. Ремонт продухов в подвал												
Окна												
31	40	ГЭСН10-01-034-03	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых	100 м2	0,006	1	0,006					
			Объем=0,6 / 100									
		421/пр_2020_п.58_пп.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1-100-32	Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	214,09	1,15	1,477221			519,56		767,50
		91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	1,76	1,25	0,0132	37,32	1,69	63,07		0,83
		4-100-030	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	1,76	1,25	0,0132			506,79		6,69
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	3,28	1,25	0,0246			702,49		17,28
		4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	3,28	1,25	0,0246			570,67		14,04
		01.7.03.04-0001	Электрэнергия	кВт-ч	26,702		0,160212			7,68		1,23
		01.7.06.02-0001	Ленты гидроизоляционные, паропроницаемые бутылкач-чковые, из нетканого материала мембранного типа, с липким покрытием по краям с внутренней стороны и антиадгезионным покрытием, цвет бежевый, ширина 80 мм	м	496		2,976	24,39	1,96	47,80		142,25
		01.7.06.11-0001	Ленты предварительно сжатые уплотнительные саморасширяющиеся на основе пенополиуретана, с липким слоем с одной стороны, ширина 10 мм, толщина в сжатом состоянии 4 мм, толщина в расширенном состоянии 20 мм	10 м	27,1		0,1626	158,82	1,96	311,29		50,62
		01.7.14.01-0002	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) универсальный, объем 1000 мл	шт	85,5		0,513	241,35	1,25	301,69		154,77
		01.7.15.07-0005	Дюбели стальные рамные монтажные, диаметр 10 мм, длина 130 (132) мм	10 шт	71,4		0,4284	92,73	1,22	113,13		48,46
		11.3.03.15-0021	Клинья пластиковые монтажные	100 шт	8		0,048	369,80	1,24	458,55		22,01
			Итого прямые затраты									1 225,68
			ФОТ									788,23
		Пр/812-010.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Деревянные конструкции	%	108	0,9	97,2					766,16
		Пр/774-010.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Деревянные конструкции	%	55	0,85	46,75					368,50
32	41	ТЦ_11.3.02.02_72_7204199725_22_12.2025_01_11.2 УПД №147 от 04.02.2026 г. ООО "СВЕТЛЫЕ ОКНА" КА п.11.2	Оконный блок однокамерный одностворчатый поворотный Exprof ProWin 500x600 VORNE Белый 4-16-4	шт	2	1	2			3 030,61		6 061,22



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
(Материалы)												
33	42	ГЭСН09-06-009-03	Установка алюминиевых: нащельников	100 м	0,0392	1	0,0392					
Объем=3,92 / 100												
421Пр_2020_л.58_т.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЭП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЭТМ=1,25; ТЭ=1,15; ТЭМ=1,25												
1-100-35 Средний разряд работы 3,5				Чел.-ч	33,1	1,15	1,492148	538,73				803,86
01.7.15.14-0305 Шурупы самонарезающие стальные оцинкованные с полукруглой головкой и престообразным шлицем, остроконечные, диаметр 5 мм, длина 45 мм				т	0,006		0,0002352	172 555,49	1,22			49,51
Итого прямые затраты												853,37
ФОТ												803,86
Пр812-009-0-1, Приказ № 812/пр НР Строительные металлические конструкции				%	93	0,9	63,7					672,83
от 21.12.2020 п.25												
Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от СП Строительные металлические конструкции				%	62	0,85	52,7					423,63
11.12.2020 п.16												
34	43	ТЦ.08.1.02.03_72_7203419086_16	Нащельники стальной 40х2000мм (белый; плоский)	шт	1,96	1	1,96					180,34
12.2025_01.7.1												353,47
УПД №65 от 28.02.2026 г. ООО "СТРОЙКРОВ"												
КА п.7.1												
(Материалы)												
Объем=3,922												
35	44	ГЭСН09-01-026-03	Восстановление разрушенной части поверхности толщиной слоя 10 мм бетонных и железобетонных конструкций	м2	3,06	1	3,06					
1-100-31 Средний разряд работы 3,1				Чел.-ч	2,01		6,1506	513,17				3 156,30
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				Маш.-ч	0,02		0,0612	702,49				42,99
4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4				Чел.-ч	0,02		0,0612	570,67				34,93
91.21.22-638 Пылесосы промышленные, мощность до 2000 Вт				Маш.-ч	0,003		0,00918	11,15				0,10
01.7.03.01-0001 Вода				м3	0,0044		0,013464	35,71	1,9			0,91
01.7.03.04-0001 Электроэнергия				кВт-ч	1,07		3,2742	67,85				25,15
Итого прямые затраты												3 260,36
ФОТ												3 191,23
Пр812-087-0-1 НР Стены (ремонтно-строительные)				%	92		92					2 935,93
Пр/774-087-0 СП Стены (ремонтно-строительные)				%	52		52					1 659,44
36	45	ГЭСН09-01-026-04	Добавить или исключить на каждые 5 мм изменения толщины к норме 53-01-026-03	м2	3,06	1	3,06					
40мм-Юам-30мм/Эам-6 ПЗ-6 (ОЭП=6; ЭМ=6 к раск.; ЭТМ=6; ТЭ=6; ТЭМ=6)				Чел.-ч	0,71	6	13,0356	513,17				6 689,48
1-100-31 Средний разряд работы 3,1				Чел.-ч	0,71	6	13,0356	513,17				6 689,48
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				Маш.-ч	0,01	6	0,1836	702,49				128,98
4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4				Чел.-ч	0,01	6	0,1836	570,67				104,78
01.7.03.01-0001 Вода				м3	0,0021	6	0,038556	67,85				2,62
01.7.03.04-0001 Электроэнергия				кВт-ч	0,46	6	8,4456	7,68				64,86
Итого прямые затраты												6 990,72
ФОТ												6 794,26
Пр812-087-0-1 НР Стены (ремонтно-строительные)				%	92		92					6 250,72
Пр/774-087-0 СП Стены (ремонтно-строительные)				%	52		52					3 533,02
37	46	ТЦ.04.3.02.04_66_667134444_16	КТрон-3 Т500 / мешок 25 кг (микропленный ремонтный состав)	кг	238,68	1	238,68					53,25
12.2025_01.1.3												12 709,71
УПД №30 от 29.01.2025 г. ООО "КТР"												
КА п.1.3												
(Назначение в конструктивных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок)												
Объем=3,06*0,04*1950												
Основание припуска												
38	47	ГЭСН01-02-057-01	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 1	100 м3	0,002341	1	0,002341					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Объем=0,2341 / 100									
		421/пр_2020_л.58_мл.б	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов СЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1-100-20 Средний разряд работ 2,0		чел.-ч	118	1,15	0,3176737					147,46
		Итого прямые затраты										147,46
		ФОТ										147,46
		Пр/812-001 2-1, Приказ № 812/пр НР земляные работы, выполняемые ручным способом от 21.12.2020 п.25		%	89	0,9	80,1					118,12
		Пр/774-001 2, Приказ № 774/пр от СП земляные работы, выполняемые ручным способом 11.12.2020 п.16		%	40	0,85	34					50,14
39	48	ГЭСН08-01-002-01 Устройство основания под фундаменты: песчаного		м3	0,0161	1	0,0161					
		421/пр_2020_л.58_мл.б	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов СЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1-100-22 Средний разряд работ 2,2		чел.-ч	0,78	1,15	0,0135447					6,40
		91.06-05-057 Плотушки одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 1,5 м3, грузоподъемность 3 т		маш.-ч	0,07	1,25	0,0013213					1,76
		4-100-050 ОТ(м3/м) Средний разряд машинистов 5		чел.-ч	0,07	1,25	0,0013213					0,87
		91.08-08-024 Транбровки пневматические при работе от стационарного компрессора		маш.-ч	0,36	1,25	0,006795					0,15
		01.7.03.01-0001 Вода		м3	0,15		0,002265		35,71	1,9		0,15
		Итого прямые затраты										9,33
		ФОТ										7,27
		Пр/812-008-0-1, Приказ № 812/пр НР Конструкции из кирпича и блоков от 21.12.2020 п.25		%	110	0,9	99					7,20
		Пр/774-008 0, Приказ № 774/пр от СП Конструкции из кирпича и блоков 11.12.2020 п.16		%	69	0,85	58,65					4,26
40	49	ФСБЦ-03.2.01.02-1104 Песок природный для строительных работ I класс, средний		м3	0,01661	1	0,01661					34,65
		Слит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года (1).xlsx										
		(Материалы)										
41	50	ГЭСН08-01-002-02 Устройство основания под фундаменты: щебеночного		м3	0,023	1	0,023					
		421/пр_2020_л.58_мл.б	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов СЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1-100-22 Средний разряд работ 2,2		чел.-ч	0,85	1,15	0,0224825					10,63
		91.06-05-057 Плотушки одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 1,5 м3, грузоподъемность 3 т		маш.-ч	0,07	1,25	0,0020125					2,69
		4-100-050 ОТ(м3/м) Средний разряд машинистов 5		чел.-ч	0,07	1,25	0,0020125					1,32
		91.08-08-024 Транбровки пневматические при работе от стационарного компрессора		маш.-ч	0,4	1,25	0,0115					0,25
		01.7.03.01-0001 Вода		м3	0,15		0,00345		35,71	1,9		0,23
		Итого прямые затраты										16,12
		ФОТ										11,95
		Пр/812-008-0-1, Приказ № 812/пр НР Конструкции из кирпича и блоков от 21.12.2020 п.25		%	110	0,9	99					11,83
		Пр/774-008 0, Приказ № 774/пр от СП Конструкции из кирпича и блоков 11.12.2020 п.16		%	69	0,85	58,65					7,01
42	51	ФСБЦ-02.2.05.04-2088 Штукатурка по кирпичу и блокам		м3	0,02645	1	0,02645					87,12
		Слит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года (1).xlsx										
		(Материалы)										
43	52	ГЭСН08-01-007-01 Устройство проекционной гидроизоляции фундаментов рулонными материалами в один слой насухо		100 м2	0,0075	1	0,0075					
		Объем=0,75 / 100										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
421/пр_2020_п.58_лт.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов СЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
1-100-25 Средний разряд работы 2,5				Чел.-ч	3,19	1,15	0,0275138					13,36
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				Маш.-ч	0,001	1,25	0,0000094					0,01
4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4				Чел.-ч	0,001	1,25	0,0000094					0,01
Итого прямые затраты												13,38
ФОТ												13,37
Пр/812-008-0-1, Проклад № 812/пр НР Конструкции из кирпича и блоков от 21.12.2020 п.25				%	110	0,9	99					13,24
Пр/774-008 0, Проклад № 774/пр от СП Конструкции из кирпича и блоков 11.12.2020 п.16				%	69	0,85	58,65					7,84
44	53	ФСБЦ-01.7.07.12-0022 Сипит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года (1),.xlsx	Пленка полиэтиленовая, толщина 0,2-0,5 мм	М2	0,825	1	0,825	14,39	1,24		18,46	15,23
(Материалы)												
45	54	ГЭСН06-03-004-14 Армирование подстилающих слоев и набетон	Т	0,001665	1	0,001665						
421/пр_2020_п.58_лт.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов СЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
1-100-33 Средний разряд работы 3,3				Чел.-ч	11,6	1,15	0,0222111				525,95	11,68
91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т				Маш.-ч	0,15	1,25	0,0003122				1752,75	0,55
4-100-080 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6				Чел.-ч	0,15	1,25	0,0003122				766,57	0,24
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				Маш.-ч	0,2	1,25	0,0004163				702,49	0,29
4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4				Чел.-ч	0,2	1,25	0,0004163				570,67	0,24
08.3.03.04-0012 Проволока светлая, диаметр 1,1 мм				т	0,028		0,0000466	88783,86	1,02		90559,54	4,22
Итого прямые затраты												17,22
ФОТ												12,16
Пр/812-006-0-1, Проклад № 812/пр НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и от 21.12.2020 п.25 работы в строительстве				%	102	0,9	91,8					11,16
Пр/774-006 0, Проклад № 774/пр от СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и 11.12.2020 п.16 работы в строительстве				%	58	0,85	49,3					5,99
46	55	ФСБЦ-01.1.02.17-0041 Сипит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года (1),.xlsx	Сетка стальная плетеная односторонняя из оцинкованной проволоки с квадратными ячейками, диаметр проволоки 3 мм, размер ячейки 50х50 мм	М2	0,825	1	0,825	232,69	1,21		281,55	232,28
(Материалы)												
Объем=0,75*1,1												
47	56	ГЭСН06-01-001-01 Устройство бетонной подготовки	Объем=0,75 / 100	100 м3	0,0075	1	0,0075					
421/пр_2020_п.58_лт.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов СЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
1-100-20 Средний разряд работы 2,0				Чел.-ч	135	1,15	1,164375				464,20	540,50
91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т				Маш.-ч	18	1,25	0,16675				1086,84	183,40
4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6				Чел.-ч	18	1,25	0,16675				766,57	129,36
91.07.04-002 Вибраторы поверхностные				Маш.-ч	5,93	1,25	0,0558938				14,09	0,78
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				Маш.-ч	0,12	1,25	0,001125				702,49	0,78
4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4				Чел.-ч	0,12	1,25	0,001125				570,67	0,64
01.7.03.01-0001 Вода				М3	1,75		0,013125	35,71	1,9		67,85	0,89
01.7.07.12-0024 Пленка полиэтиленовая, толщина 0,15 мм				М2	250		1,875	12,83	1,24		15,91	29,83
Итого прямые затраты												885,19
ФОТ												670,50
Пр/812-006-0-1, Проклад № 812/пр НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и от 21.12.2020 п.25 работы в строительстве				%	102	0,9	91,8					615,52
Пр/774-006 0, Проклад № 774/пр от СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и 11.12.2020 п.16 работы в строительстве				%	58	0,85	49,3					330,56
48	57	ГЭСН06-01-012-01 Приготовление растворов вручную: цементных	М3	0,765	1	0,765						



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		1-100-20	Средний разряд работы 2,0	чел.-ч	3,15		2,40975			464,20		1 118,61
			<b>Итого прямые затраты</b>									<b>1 118,61</b>
			ФОТ									1 118,61
		Пр/812-108.0-1	НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических и трубопроводных заготовок	%	73		73					816,59
		Пр/774-108.0	СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических и трубопроводных заготовок	%	34		34					380,33
49	58	ФСБЦ-04.3.02.11-0011 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года (1).xlsx	Смеси сухие цементные (пескобетон), класс В22,5 (М300)  (Материалы) Объем=135,7155/1000	т	0,1357155	1	0,1357155	6 704,81	1,4	9 386,73		1 273,92
Защитная стенка приемка												
50	59	ГЭСН06-03-010-03	Изготовление арматурных пространственных каркасов в построечных условиях, диаметром: 10 мм	т	0,0035	1	0,0035					
		1-100-42	Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	42,94		0,15029			587,70		88,33
		91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,05		0,000175			1 752,75		0,31
		4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,05		0,000175			766,57		0,13
		91.06.08-003	Тельферы электрические, грузоподъемность 2 т	маш.-ч	0,22		0,00077	7,83	1,62	12,68		0,01
		91.14.04-001	Тягачи седельные, нагрузка на седельно-сцепное устройство до 12 т	маш.-ч	0,04		0,00014			1 270,90		0,18
		4-100-050	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,04		0,00014			655,84		0,09
		91.14.05-012	Полуприцепы общего назначения, грузоподъемность до 15 т	маш.-ч	0,04		0,00014	105,74	1,74	183,99		0,03
		91.17.04-034	Агрегаты сварочные с двигателем внутреннего сгорания для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 400 А, количество постов 1	маш.-ч	22,78		0,07973			110,43		8,80
		91.21.19-021	Станки для гибки арматуры	маш.-ч	2,9		0,01015			31,76		0,32
		91.21.19-026	Станки для рубки арматуры гидравлические с электродвигателем, мощность 4 кВт	маш.-ч	1,7		0,00595	86,39	1,39	120,08		0,71
		01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	11,7		0,04095	155,63	0,94	146,29		5,99
			<b>Итого прямые затраты</b>									<b>104,90</b>
			ФОТ									88,55
		Пр/812-108.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	73	0,9	65,7					58,18
		Пр/774-108.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	34	0,85	28,9					25,59
51	60	ФСБЦ-08.4.03.03-0031 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года (1).xlsx	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля, класс А-III, диаметр 10 мм  (Материалы)	т	0,0035	1	0,0035	65 360,00	0,74	48 366,40		169,28
52	61	ГЭСН06-01-001-13	Устройство фундаментов-столбов: бетонных / прим. Устройство стен приемка Объем=0,0424 / 100  421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	100 м3	0,000424	1	0,000424					
		1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	490	1,15	0,238924			506,79		121,08
		91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	17,61	1,25	0,0093333			1 086,84		10,14
		4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	17,61	1,25	0,0093333			766,57		7,15
		91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,68	1,25	0,0003604			1 752,75		0,63
		4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,68	1,25	0,0003604			766,57		0,28

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		91.06.05-011	Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,25	1,25	0,0001325			1 693,87		0,22
		4-100-050	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,25	1,25	0,0001325			655,84		0,09
		91.07.04-001	Вибраторы глубинные	маш.-ч	24,5	1,25	0,012985	10,37	1,4	14,52		0,19
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,99	1,25	0,0005247			702,49		0,37
		4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,99	1,25	0,0005247			570,67		0,30
		01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,424		0,0001798	35,71	1,9	67,85		0,01
		01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	2,064		0,0008751			7,68		0,01
		01.7.07.12-0024	Пленка полиэтиленовая, толщина 0,15 мм	м2	75		0,0318	12,83	1,24	15,91		0,51
		01.7.15.06-0111	Гвозди строительные	т	0,03		0,0000127	70 296,20	1,22	85 761,36		1,09
		03.1.02.03-0011	Известь строительная негашеная комовая, сорт I	т	0,082		0,0000348	5 275,05	1,76	9 284,09		0,32
		08.3.03.06-0002	Проволока горячекатаная в мотках, диаметр 6,3-6,5 мм	т	0,0762		0,0000323	60 258,20	1,02	61 463,36		1,99
		11.1.03.06-0079	Доска обрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250 мм, толщина 44-50 мм, сорт III	м3	0,7		0,0002968	5 764,42	1,69	9 741,87		2,89
		Итого прямые затраты										147,27
		ФОТ										128,90
		Пр/812-006.0-1, Приказ № 812/пр	НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве	%	102	0,9	91,8					118,33
		Пр/774-006.0, Приказ № 774/пр	СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве	%	58	0,85	49,3					63,55
53	62	ГЭСНр69-01-012-01	Приготовление растворов вручную: цементных	м3	0,0424	1	0,0424					
		1-100-20	Средний разряд работы 2,0	чел.-ч	3,15		0,13356			464,20		62,00
		Итого прямые затраты										62,00
		ФОТ										62,00
		Пр/812-108.0-1	НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических и трубопроводных заготовок	%	73		73					45,26
		Пр/774-108.0	СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических и трубопроводных заготовок	%	34		34					21,08
54	63	ФСБЦ-04.3.02.11-0011	Смеси сухие цементные (пескобетон), класс В22,5 (М300)	т	0,0763344	1	0,0763344	6 704,81	1,4	9 386,73		716,53
		(Материалы)										
		Объем=76,3344/1000										
55	64	ФСБЦ-11.1.03.06-0079	Доска обрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250 мм, толщина 44-50 мм, сорт III	м3	0,0542	1	0,0542	5 764,42	1,69	9 741,87		528,01
		(Материалы)										
56	65	ГЭСН08-01-003-07	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону	100 м2	0,013916	1	0,013916					
		Объем=1,3916 / 100										
		421/пр_2020_п.58_пп.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1-100-39	Средний разряд работы 3,9	чел.-ч	21,2	1,15	0,3392721			564,28		191,44
		91.06.04-021	Котлы битумные передвижные электрические с центробежной мешалкой, объем загрузочной емкости 400 л	маш.-ч	1,95	1,25	0,0339203	95,25	1,57	149,54		5,07
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,2	1,25	0,003479			702,49		2,44
		4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,2	1,25	0,003479			570,67		1,99
		01.3.01.03-0002	Керосин для технических целей	т	0,024		0,000334	62 186,75	1,2	74 624,10		24,92
		01.7.20.08-0051	Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,1		0,0013916	56,11	1,57	88,09		0,12
		Итого прямые затраты										225,98

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			ФОТ									193,43
		Пр/812-008.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Конструкции из кирпича и блоков	%	110	0,9	99					191,50
		Пр/774-008.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Конструкции из кирпича и блоков	%	69	0,85	58,65					113,45
57	66	ФСБЦ-01.2.03.05-0011 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года (1).xlsx	Мастика (праймер) битумная с органическими растворителями для подготовки бетонных и цементно-песчаных поверхностей перед укладкой кровельных и гидроизоляционных материалов, диапазон температур от -20 до +40 °С, расход 0,2-0,3 кг/м2  (Материалы) Объем=0,35*0,013916*100	л	0,48706	1	0,48706	132,19	1,75	231,33		112,67
58	67	ТЦ_01.2.03.03_66_6678022740_16 .12.2025_01_8.2 Счет-фактура №6022504534 от 26.02.2026 г. ООО "Строительный двор" КА п.8.2	Мастика Битумная Гидроизоляционная "Знак Равенства" 2,5 кг  (Материалы) Объем=1,3*0,013916*100*2	кг	3,61816	1	3,61816			136,95		495,51
Устройство козырька из профилированного листа над проходом подвала												
59	68	ГЭСН09-03-014-01  421/пр_2020_п.58_пп.б	Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей для пролетов: до 24 м при высоте здания до 25 м При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;	т	0,076	1	0,076					
		1-100-32 Средний разряд работы 3,2		чел.-ч	39,55	1,15	3,45667			519,56		1 795,95
		91.05.02-005 Краны козловые, грузоподъемность 32 т		маш.-ч	0,1	1,25	0,0095	1 803,79	1,51	2 723,72		25,88
		4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,1	1,25	0,0095			766,57		7,28
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,12	1,25	0,0114			1 752,75		19,98
		4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,12	1,25	0,0114			766,57		8,74
		91.05.06-007 Краны на гусеничном ходу, грузоподъемность 25 т		маш.-ч	3,6	1,25	0,342	1 703,30	1,46	2 486,82		850,49
		4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	3,6	1,25	0,342			766,57		262,17
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,19	1,25	0,01805			702,49		12,68
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,19	1,25	0,01805			570,67		10,30
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		маш.-ч	1,46	1,25	0,1387	4,35	1,35	5,87		0,81
		91.17.04-171 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 500 А		маш.-ч	0,1	1,25	0,0095			80,86		0,77
		01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический		м3	1,2		0,0912	114,64	0,51	58,47		5,33
		01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая		кг	0,36		0,02736	41,38	1,64	67,86		1,86
		01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм		кг	0,44		0,03344	155,63	0,94	146,29		4,89
		01.7.15.03-0042 Болты с гайками и шайбами строительные		кг	21		1,596	174,93	1,12	195,92		312,69
		01.7.15.06-0111 Гвозди строительные		т	0,00001		0,0000008	70 296,20	1,22	85 761,36		0,07
		01.7.20.08-0071 Канат пеньковый тросовой свивки, пропитанный, диаметр 26 мм		т	0,0001		0,0000076	231 787,35	1,57	363 906,14		2,77
		07.2.07.12-0011 Металлоконструкции зданий и сооружений с преобладанием гнутых профилей и круглых труб		т	0,0002		0,0000152	105 278,81	1,29	135 809,66		2,06
		08.2.02.11-0007 Канат двойной свивки ТК, конструкции 6х19(1+6+12)+1 о.с., марка В, из оцинкованной по группе Ж проволоки, маркировочная группа 1570-1770 Н/мм2, диаметр 5,5 мм		10 м	0,0187		0,0014212	307,84	0,75	230,88		0,33
		08.3.03.06-0002 Проволока горячекатаная в мотках, диаметр 6,3-6,5 мм		т	0,00003		0,0000023	60 258,20	1,02	61 463,36		0,14
		08.3.11.01-1106 Швеллеры стальные горячекатаные, марки стали Ст3пс, Ст3сп, № 40У, № 40П		т	0,00194		0,0001474	136 760,00	0,87	118 981,20		17,54



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		11.1.03.01-0061	Бруски обрешеточные хвойных пород (ель, сосна), естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 20-80 мм, толщина 20-80 мм, сорт I	м3	0,00103		0,0000783	16 496,03	0,98	16 166,11		1,27
		14.4.01.01-0003	Грунтотка ГФ-021	т	0,00031		0,0000236	95 440,27		95 440,27		2,25
		14.5.09.07-0030	Растворитель Р-4	т	0,0006		0,0000456	98 526,45	1,82	179 318,14		8,18
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										
		Пр/812-009-0-1, Приказ № 812/пр	НР Строительные металлические конструкции	%	93		83,7					2 094,44
		от 21.12.2020 п.25										1 744,68
		Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр	СТ Строительные металлические конструкции	%	62		52,7					1 098,50
		11.12.2020 п.16										
60	69	ФСБЦ-07.2.07.12-0011	Металлоконструкции зданий и сооружений с преобладанием гнутых профилей и круглых труб	т	0,076	1	0,076	105 278,81	1,29	135 809,66		10 321,53
		Силинг-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года (1).xlsx										
		(Материалы)										
61	70	ГСН13.03-004-26	Окраска металлических ограждающих поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2	0,04515	1	0,04515					
		421/пр_2020_п.58_п.6 При применении сметных норм, введенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов СЭП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЭПМ=1,25; ТЭ=1,15; ТЭМ=1,25										
		Прим 13.2 п.17	Нанесении лакокрасочных материалов ручным способом СЭП=1,1; ТЭ=1,1									
		1-100-35	Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	2,13	1,265	0,1216544	538,73		538,73		65,54
						(1,15*1,1)						
		91.06.03-060	Льбедки электрические тяговые усилием до 5,78 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,01	1,25	0,0005644	6,62	1,62	10,72		0,01
		91.06.05-011	Поручники однокошачные универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,01	1,25	0,0005644			1 893,87		0,96
		4-100-050	ОТМ(Этм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,01	1,25	0,0005644			666,84		0,37
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,25	0,0005644	702,49		702,49		0,40
		4-100-040	ОТМ(Этм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,25	0,0005644	570,67		570,67		0,32
		91.21.01-012	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.-ч	0,65	1,25	0,0366844	4,52	1,44	6,51		0,24
		14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115	т	0,008		0,0004064			138 132,37		56,14
		14.5.09.11-0102	Уайт-спирит	кг	1,4		0,06321	60,60	1,82	110,29		6,97
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										
		Пр/812-013-0-1, Приказ № 812/пр	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94		84,8					66,23
		от 21.12.2020 п.25	коррозии									56,03
		Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр	СТ Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51		43,35					28,71
		11.12.2020 п.16	коррозии									
62	71	ГСН12.01-033-01	Монтаж кровли из профилированного листа для объектов непроизводственного назначения: простой	100 м2	0,012	1	0,012					
		Объем=1,2 / 100										
		421/пр_2020_п.58_п.6 При применении сметных норм, введенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов СЭП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЭПМ=1,25; ТЭ=1,15; ТЭМ=1,25										
		1-100-32	Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	32,4	1,15	0,44712	519,96		519,96		232,31
		91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,05	1,25	0,00075	1 086,84		1 086,84		0,82
		4-100-060	ОТМ(Этм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,05	1,25	0,00075	766,57		766,57		0,57
		91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,12	1,25	0,0018	1 752,75		1 752,75		3,15
		4-100-060	ОТМ(Этм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,12	1,25	0,0018	766,57		766,57		1,38
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,15	1,25	0,00225	702,49		702,49		1,58
		4-100-040	ОТМ(Этм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,15	1,25	0,00225	570,67		570,67		1,28
		01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт.-ч	3,7856		0,0454272	7,88		7,88		0,35
		01.7.15.08-0011	Защелки комбинированные для соединения профилированного стального настила и разнообразных листовых деталей	т	0,0005		0,000006	198 827,16	1,22	243 789,14		1,46

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		01.7.15.14-0083	Шурупы самонарезающие стальные оцинкованные проволочные с шестигранной головкой и шайбой, наконечник сверло, диаметр 4,8 мм, длина 50 мм	т	0,0015		0,000018	215 311,97	1,22		282 880,60	4,73
		Итого прямые затраты										
			ФОТ	%	109	0,9	98,1					247,63
		Пр/812-012-0-1, Приказ № 812/пр НР Кровли от 21.12.2020 п.25		%	57	0,85	48,45					235,54
		Пр/774-012-0, Приказ № 774/пр от СП Кровли 11.12.2020 п.16		%								231,06
												114,12
63	72	ФСБЦ-08.3.09.02-0003 Слит-форма Тюменская область, на 4 квартал 2025 года (1).xlsx	Профнастил оцинкованный с лакокрасочным или полимерным покрытием Н35-1000-0,7	м2	1,32	1	1,32	1 024,00	1,03		1 054,72	1 392,23
		(Материалы)										
			Объем=1,2*1,1									
64	73	ГЭСН12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2	0,01216	1	0,01216					
		Объем=1,216 / 100										
		421/пр_2020_п.58, п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР), территориальных технологических процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОПП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ЗМ=1,25										
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0	Чел.-ч	97,2	1,15	1,3592448	506,79				688,85	
		91.05.01-017 Крыш башенные, грузоподъемность 8 т	Маш.-ч	0,2	1,25	0,00304	1 086,84				3,30	
		4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6	Чел.-ч	0,2	1,25	0,00304	766,57				2,33	
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,07	1,25	0,001064	702,49				0,75	
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,07	1,25	0,001064	570,67				0,61	
		01.7.15.06-0022 Возли стальные толстые, диаметр 2-3 мм, длина 20-40 мм	кг	4		0,04864	72,97		1,22		89,02	4,33
		08.3.03.05-0002 Проволока канатная оцинкованная, диаметр 3 мм	т	0,012		0,0001459	149 930,17		1,02		152 928,77	22,31
		08.3.05.05-0051 Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	0,57		0,0069312	86 768,13				601,41	1 323,89
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										691,79
		Пр/812-012-0-1, Приказ № 812/пр НР Кровли от 21.12.2020 п.25		%	109	0,9	98,1					678,65
		Пр/774-012-0, Приказ № 774/пр от СП Кровли 11.12.2020 п.16		%	57	0,85	48,45					335,17
65	74	ФСБЦ-08.3.05.05-0051 Слит-форма Тюменская область, на 4 квартал 2025 года (1).xlsx	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	-0,0069312	1	-0,0069312				86 768,13	-601,41
		(Материалы)										
66	75	ТЦ_12.1.03.10_56_567134444_16 _12.2025_01_3_3 УПД №41 от 12.02.2026 г. ООО "СТРОЙКРОВ" КА п.3.3	Фасонное изделие (ПЗ-01-0,45) с полимерным покрытием	м2	1,216	1	1,216				1 050,20	1 277,04
		(Материалы)										
67	76	ТЦ_01.7.15.01_72_7203383986_14 _01.2026_01_12_3 Счет-фактура №6022604534 от 26.02.2026 г. ООО "Строительный Двор" КА п.12.3	Анкер стальной оцинкованный клиновой 6х40 мм	шт	6	1	6				1,86	11,16
		(Материалы)										
68	77	ФСБЦ-01.7.15.14-0071 Слит-форма Тюменская область, на 4 квартал 2025 года (1).xlsx	Шурупы самонарезающие стальные окрашенные с шестигранной головкой в сборе с шайбой и каучуковыми прокладками диаметром 14 мм, наконечник сверло, диаметр 4,8 мм, длина 29 мм	100 шт	0,36	1	0,36	118,81	1,22		144,95	52,18
		(Материалы)										
			Объем=36 / 100									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
69	78	ФСБЦ-14.5.01.07-0111 Сплит-Форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года (1).xlsx	Герметик однокомпонентный на силиконовой основе, нейтральный  (Материалы)	л	0,31	1	0,31	685,96	1,25	857,45		265,81	
Всего по разделу 4 Ремонт продухов в подвал												79 556,53	
Раздел 5. Герметизация зазора вокруг узла ввода коммуникаций													
70	79	ГЭСН16-07-007-01	Герметизация ввода коммуникаций через стену с использованием инъекционных двухкомпонентных полиуретановых составов пены и смолы: устройство гидропломбы Объем=0,5652 / 100  421/нр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 1-100-31 Средний разряд работы 3,1 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т 4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4 01.7.03.01-0001 Вода 01.7.14.01-0002 Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) универсальный, объем 1000 мл 04.3.02.09-1056 Смеси сухие безусадочные, быстротвердеющие, для восстановления, гидроизоляции и ремонта бетонных покрытий, с заполнителем 3 мм, М500 12.2.07.05-0044 Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 30 мм, толщина 9 мм 14.3.01.01-0001 Грунтовка адгезионная для обработки плотных, гладких, слабо- и не впитывающих влагу оснований 14.2.05.05-0008 Состав двухкомпонентный гидроизоляционный на цементной основе с полимерной эмульсией для защиты поверхности бетонных и кирпичных конструкций, F600, W20, расход 1,2-1,7 кг/м2 при толщине слоя 1 мм  01.7.06.02-0010 Профиль набухающий из гидрофильной резины для герметизации и гидроизоляции швов и стыков в бетонных конструкциях, размеры 20x4 мм Итого прямые затраты ФОТ Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	100 м	0,005652	1	0,005652						
				чел.-ч	65,39	1,15	0,4250219			513,17		218,11	
				маш.-ч	0,2	1,25	0,001413			702,49		0,99	
				чел.-ч	0,2	1,25	0,001413			570,67		0,81	
				м3	0,0565		0,0003193	35,71	1,9	67,85		0,02	
				шт	5,2647		0,0297561	241,35	1,25	301,69		8,98	
				кг	353,599		1,9985415	30,10	1,53	46,05		92,03	
				100 м	0,9415		0,0053214	1 684,35	1,52	2 560,21		13,62	
				кг	2,4084		0,0136123	144,12	1,26	181,59		2,47	
				кг	137,39		0,7765283	164,55	1,42	233,66		181,44	
				м	87,1756		0,4927165	184,10	1,96	360,84		177,79	
												696,26	
												218,92	
				%	121	0,9	108,9					238,40	
				%	72	0,85	61,2					133,98	
71	80	ФСБЦ-01.7.14.01-0002 Сплит-Форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года (1).xlsx	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) универсальный, объем 1000 мл  (Материалы)	шт	-0,0297561	1	-0,0297561	241,35	1,25	301,69		-8,98	
72	81	ФСБЦ-04.3.02.09-1056 Сплит-Форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года (1).xlsx	Смеси сухие безусадочные, быстротвердеющие, для восстановления, гидроизоляции и ремонта бетонных покрытий, с заполнителем 3 мм, М500  (Материалы)	кг	-1,9985415	1	-1,9985415	30,10	1,53	46,05		-92,03	
73	82	ФСБЦ-12.2.07.05-0044 Сплит-Форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года (1).xlsx	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 30 мм, толщина 9 мм  (Материалы)	100 м	-0,0053214	1	-0,0053214	1 684,35	1,52	2 560,21		-13,62	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
74	83	ФСБЦ-14.3.01.01-0001 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года (1).xlsx  (Материалы)	Грунтовка адгезионная для обработки плотных, гладких, слабо- и не впитывающих влагу оснований	кг	-0,0136123	1	-0,0136123	144,12	1,26	181,59		-2,47
75	84	ФСБЦ-14.2.05.05-0008 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года (1).xlsx  (Материалы)	Состав двухкомпонентный гидроизоляционный на цементной основе с полимерной эмульсией для защиты поверхности бетонных и кирпичных конструкций, F600, W20, расход 1,2-1,7 кг/м2 при толщине слоя 1 мм	кг	-0,7765283	1	-0,7765283	164,55	1,42	233,66		-181,44
76	85	ФСБЦ-01.7.06.02-0010 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года (1).xlsx  (Материалы)	Профиль набухающий из гидрофильной резины для герметизации и гидроизоляции швов и стыков в бетонных конструкциях, размеры 20x4 мм	м	-0,4927165	1	-0,4927165	184,10	1,96	360,84		-177,79
77	86	ФСБЦ-14.5.01.05-0010 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года (1).xlsx  (Материалы)	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) универсальный, объем 750 мл	шт	2	1	2	236,15	1,25	295,19		590,38
78	87	ФСБЦ-14.5.01.06-0003 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года (1).xlsx  (Материалы)	Герметик однокомпонентный полиуретановый быстросохнущий высокоэластичный для уплотнения и герметизации внутренних и наружных швов, стыков	л	0,678	1	0,678	1 227,31	1,25	1 534,14		1 040,15
79	88	ФСБЦ-01.7.06.04-0003 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года (1).xlsx  (Материалы)	Ленты гидроизоляционные для углов и швов на основе полиэфирной сетчатой ленты шириной 120 мм с нанесенной по продольной оси полосой гидроизоляционного эластомера шириной 70 мм	м	0,942	1	0,942	87,57	1,96	171,64		161,68
80	89	ФСБЦ-14.1.05.04-0101 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года (1).xlsx  (Материалы) Объем=0,025*2	Клей на эпоксидной основе двухкомпонентный, компонент А и В, марка ВК-9	кг	0,05	1	0,05	1 928,25	1,61	3 104,48		155,22
81	90	ТЦ_12.2.03.14_72_7202119643_14 .01.2026_01_14.3 УПД №114 от 02.03.2026 г. ООО "ПЕНЕТРОН-ТЮМЕНЬ" КА п.14.3  (Материалы)	Жгут ВИЛАТЕРМ д.80 мм, сплошной	м	0,5652	1	0,5652			100,00		56,52
Всего по разделу 5 Герметизация зазора вокруг узла ввода коммуникаций												2 596,26
<b>Раздел 6. Ремонт поверхности стен подвала</b>												
82	91	ГЭСН46-08-004-05	Нанесение безусадочных, быстротвердеющих составов тиксотропного типа вручную в один слой, толщина слоя 20 мм, на поверхности каменных конструкций: вертикальные  Объем=9,2614 / 100	100 м2	0,092614	1	0,092614					
		1-100-34 Средний разряд работы 3,4		чел.-ч	49,04		4,5417906			532,34		2 417,78
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	1,75		0,1620745			702,49		113,86
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	1,75		0,1620745			570,67		92,49
		Итого прямые затраты										2 624,13
		ФОТ										2 510,27
		Пр/812-040.1-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов		%	103		103					2 585,58

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/774-040.1	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59					1 481,06
83	92	ФСБЦ-14.3.01.03-0001 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года (1).xlsx	Состав грунтовоочный глубокого проникновения  (Материалы) Объем=0,0974*100*0,2	кг	1,948	1	1,948	65,84	1,26		82,96	161,61
84	93	ГЭСН46-08-004-08	На каждые 5 мм изменения толщины слоя добавлять (уменьшать) к нормам: 46-08-004-02, 46-08-004-05  30мм ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2) 1-100-34 Средний разряд работы 3,4 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т 4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	100 м2 чел.-ч маш.-ч чел.-ч	0,092614 4,02 0,38 0,38	1 2 2 2	0,092614 0,7446166 0,0703866 0,0703866			532,34 702,49 570,67	396,39 49,45 40,17	
			Итого прямые затраты									486,01
			ФОТ									436,56
		Пр/812-040.1-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103					449,66
		Пр/774-040.1	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59					257,57
85	94	ГЭСН46-08-003-01	Приготовление безусадочных, быстротвердеющих составов тиксотропного типа однокомпонентных: вручную  Объем=0,092614*100*0,03 1-100-30 Средний разряд работы 3,0	м3 чел.-ч	0,277842 8,03	1	0,277842 2,2310713			506,79		1 130,68
			Итого прямые затраты									1 130,68
			ФОТ									1 130,68
		Пр/812-108.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Изготовление в построчных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	73	0,9	65,7					742,86
		Пр/774-108.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Изготовление в построчных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	34	0,85	28,9					326,77
86	95	ТЦ_04.3.02.04_66_6671134444_16.12.2025_01_1.3 УПД №30 от 29.01 2026 г. ООО "КТР" КА п.1.3	КТрон-3 Т500 / мешок 25 кг (тиксотропный ремонтный состав)  (Материалы) Объем=0,277842*1950	кг	541,7919	1	541,7919			102,00		55 262,77
87	96	ГЭСН46-08-004-05	Нанесение безусадочных, быстротвердеющих составов тиксотропного типа вручную в один слой, толщина слоя 20 мм, на поверхности каменных конструкций: вертикальные  Объем=0,09 / 100 1-100-34 Средний разряд работы 3,4 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т 4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	100 м2 чел.-ч маш.-ч чел.-ч	0,0009 49,04 1,75 1,75	1	0,0009 0,044136 0,001575 0,001575			532,34 702,49 570,67	23,50 1,11 0,90	
			Итого прямые затраты									25,51
			ФОТ									24,40
		Пр/812-040.1-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103					25,13
		Пр/774-040.1	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59					14,40

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
88	97	ГЭСН46-08-004-08	На каждые 5 км изменения толщины слоя добавлять. (уменьшать) к нормам: 46-08-004-02, 46-08-004-05	100 м2	0,0009	1	0,0009					
400мм-20мм=380мм/5мм=76 ПЗ=76 (ОСП=76; 3М=76 к раск.; 3ТМ=76; МАТ=76 к раск.; ТЗ=76; ТЗМ=76)												
1-100-34 Средний разряд работы 3,4				чел.-ч	4,02	76	0,274868				532,34	146,38
91,14,02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				маш.-ч	0,38	76	0,025992				702,49	18,26
4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4				чел.-ч	0,38	76	0,025992				570,67	14,83
Итого прямые затраты											179,47	
ФОТ											161,21	
Пр/812-040,1-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений, усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов				%	103		103				166,05	
Пр/774-040,1 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений, усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов				%	59		59				95,11	
89	98	ГЭСН46-08-003-01	Приспособление безусадочных, быстротвердеющих составов тиксотропного типа однокомпонентных, вручную	м3	0,036	1	0,036					
Объем=0,0009*100*0,4												
1-100-30 Средний разряд работы 3,0				чел.-ч	8,03		0,28908				506,79	146,50
Итого прямые затраты											146,50	
ФОТ											146,50	
Пр/812-108,0-1, Приказ № 812/пр НР Изготовление в построечных условиях материалов, от 21.12.2020 п.25 полуфабрикатов, металлических заготовок				%	73	0,9	65,7				96,25	
Пр/774-108,0, Приказ № 774/пр от СП Изготовление в построечных условиях материалов, 11.12.2020 п.16 полуфабрикатов, металлических заготовок				%	34	0,85	28,9				42,34	
90	99	ТЦ 04.3.02.04 66_667134444_16 УПД №50 от 29.01 2026 г. ООО "КТР" КА п.1,3	КТрон-3 Т500 / мешок 25 кг (тиксотропный ремонтный состав)	кг	70,2	1	70,2				102,00	7 160,40
(Материалы)												
Объем=0,036*1950												
91	100	ГЭСНр61-04-003-01	Устройство основания под штукатурку из металлической сетки: по кирпичным и бетонным поверхностям	100 м2	0,4781	1	0,4781					
Объем=47,81 / 100												
1-100-20 Средний разряд работы 2,0				чел.-ч	81,6		39,01286				464,20	18 109,82
91,06,03-060 Лебедки электрические тяговые усилены до 5,79 кН (0,59 т)				маш.-ч	0,1		0,04781				10,72	0,51
91,14,02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				маш.-ч	0,13		0,062153				702,49	43,66
4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4				чел.-ч	0,13		0,062153				570,67	35,47
01,7,03,01-0001 Вода				м3	0,18		0,066058				67,65	5,84
03,1,01,01-0002 Гипс строительный Г-3				т	0,25		0,119525				4 338,27	806,91
Итого прямые затраты											19 004,21	
ФОТ											18 145,29	
Пр/812-085,0-1 НР Штукатурные работы (ремонтно-строительные)				%	89		89				16 149,31	
Пр/774-085,0 СП Штукатурные работы (ремонтно-строительные)				%	44		44				7 983,93	
92	101	ФСБЦ48,1,02,17-0081	Сетка стальная сварная из арматурной проволоки без покрытия, диаметр проволоки 3 мм, размер ячейки 50х50 мм (1),х1хх	м2	52,591	1	52,591				134,05	1,21
Сетку стальную сварную из арматурной проволоки без покрытия, диаметр проволоки 3 мм, размер ячейки 50х50 мм (1),х1хх											162,20	8 530,26
(Материалы)												



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
93	102	ТЦ_01.7.15.01_72_7203383986_14.01.2026_01_12.3 Счет-фактура №6022504534 от 26.02.2026 г. ООО "Строительный Двор" КА п.12.3	Анкер стальной оцинкованный клиновой 6х40 мм	шт	301	1	301			1,86		559,86
			(Материалы)									
94	103	ГЭСН15-04-006-03	Покрытие поверхностей грунтовой глубокого проникновения: за 1 раз стен Объем=47,81 / 100	100 м2	0,4781	1	0,4781					
		421/пр_2020_п.58_пп.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1-100-040	Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	4,65	1,15	2,5566398			570,67		1 459,00
		91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,01	1,25	0,0059763	37,32	1,69	63,07		0,38
		4-100-030	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,01	1,25	0,0059763			506,79		3,03
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,25	0,0059763			702,49		4,20
		4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,25	0,0059763			570,67		3,41
		01.7.20.08-0051	Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,1		0,04781	56,11	1,57	88,09		4,21
			Итого прямые затраты									1 474,23
			ФОТ									1 465,44
		Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					1 318,90
		Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					610,36
95	104	ФСБЦ-14.3.01.03-0001 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года (1).xlsx	Состав грунтовоочный глубокого проникновения	кг	9,562	1	9,562	65,84	1,26	82,96		793,26
			(Материалы)									
			Объем=0,4781*100*0,2									
96	105	ГЭСН15-02-018-01	Штукатурка внутренних поверхностей наружных стен, цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону, когда остальные поверхности не оштукатуриваются: простая	100 м2	0,4781	1	0,4781					
			Объем=47,81 / 100									
		421/пр_2020_п.58_пп.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1-100-35	Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	78	1,15	42,88557			538,73		23 103,74
		91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,62	1,25	0,3705275	37,32	1,69	63,07		23,37
		4-100-030	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,62	1,25	0,3705275			506,79		187,78
		91.07.07-041	Растворонасосы, производительность 1 м3/ч	маш.-ч	5,9	1,25	3,5259875	10,81	1,6	17,30		61,00
		4-100-030	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	5,9	1,25	3,5259875			506,79		1 786,94
		01.7.15.06-0121	Гвозди стальные строительные, диаметр 1,6 мм, длина 50 мм	т	0,00007		0,0000335	76 630,40	1,22	93 489,09		3,13
		03.1.01.01-0002	Гипс строительный Г-3	т	0,006		0,0028686	4 338,27	1,56	6 767,70		19,41
		04.3.01.07-0025	Раствор штукатурный, известковый, М100	м3	1,51		0,721931	3 392,36	1,52	5 156,39		3 722,56
		08.1.02.17-0161	Сетка тканая из проволоки без покрытия, диаметр проволоки 0,25 мм, размер ячейки 0,5х0,5 мм	м2	2,77		1,324337	353,61	1,18	417,26		552,59
		11.1.03.06-0072	Доска обрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250 мм, толщина 25 мм, сорт IV	м3	0,06		0,028686	5 764,42	1,69	9 741,87		279,46
			Итого прямые затраты									29 739,98
			ФОТ									25 078,46
		Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					22 570,61
		Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					10 445,18

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
97	106	ФСБЦ-04.3.01.07-0025 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года (1).xlsx  (Материалы)	Раствор штукатурный, известковый, М100	м3	-0,721931	1	-0,721931	3 392,36	1,52	5 156,39		-3 722,56
98	107	ГЭСНр69-01-012-01	Приготовление растворов вручную: цементных Объем=0,4781*100*0,03  1-100-20 Средний разряд работы 2,0 Итого прямые затраты ФОТ Пр/812-108.0-1 НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических и трубопроводных заготовок  Пр/774-108.0 СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических и трубопроводных заготовок	м3  чел.-ч  %	1,4343  3,15  73	1   73	1,4343  4,518045  73			464,20		2 097,28 2 097,28 2 097,28 1 531,01 713,08
99	108	ТЦ_04.3.02.09_72_7203419086_16 .12.2025_01_10.1 УПД №10 от 20.02.2026 г. ООО "АЛЪЯНС" КА п.10.1  (Материалы)	Штукатурка цементная для внутренних работ Praktik 30 кг	кг	2281,74	1	2281,74			24,70		56 358,98
100	109	ГЭСН15-04-007-03  Объем=48,07 / 100 421/np_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску	100 м2	0,4807	1	0,4807					
		1-100-33 Средний разряд работы 3,3		чел.-ч	32,73	1,15	18,0933077			525,95		9 516,18
		91.06.06-046 Подъемники одномоментные, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 25 м		маш.-ч	0,01	1,25	0,0060088	30,61	1,69	51,73		0,31
		4-100-030 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	0,01	1,25	0,0060088			506,79		3,05
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,1	1,25	0,0600875			702,49		42,21
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,1	1,25	0,0600875			570,67		34,29
		01.7.17.11-0011 Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25		м2	0,84		0,403788	531,44	1,62	860,93		347,63
		01.7.20.08-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная		кг	0,31		0,149017	56,11	1,57	88,09		13,13
		14.5.11.02-0101 Шпатлевка водно-дисперсионная		т	0,005		0,0024035	52 790,33	1,66	87 631,95		210,62
		Итого прямые затраты										10 167,42
		ФОТ										9 553,52
		Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр НР Отделочные работы от 21.12.2020 п.25		%	100	0,9	90					8 598,17
		Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	49	0,85	41,65					3 979,04
101	110	ФСБЦ-14.3.01.03-0001 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года (1).xlsx  (Материалы) Объем=0,4807*100*0,2	Состав грунтовоочный глубокого проникновения	кг	9,614	1	9,614	65,84	1,26	82,96		797,58
102	111	ТЦ_14.3.02.02_66_6678022740_16 .12.2025_01_2.2 УПД №10 от 20.02.2026 г. ООО "АЛЪЯНС" КА п.2.2  (Материалы) Объем=0,4807*100*0,25*2	Краска для влажных помещений "Марта" матовая 14кг	кг	24,035	1	24,035			148,71		3 574,24
Всего по разделу 6 Ремонт поверхности стен подвала												276 734,19
Раздел 7. Устройство пола в помещении ИТП												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
103	112	ГЭСН01-02-027-04	Планировка площадей ручным способом, группа грунтов 1	1000 м2	0,01234	1	0,01234					
		421лр_2020_л.58, лп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 + раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	Объем=12,34 / 1000									
		1-100-30 Средний разряд работ 3,0	чел.-ч	100	1,15	1,4191				506,79		719,19
		Итого прямые затраты										719,19
		ФОТ										719,19
		Пр/812-001-4-1, Приказ № 812/лр НР Земельные работы, выполняемые по другим видам работ от 21.12.2020 л.25 (подготовительным, сопутствующим, укрепительным)	%	89	0,9	80,1				576,07		576,07
		Пр/774-001-4, Приказ № 774/лр от СП Земельные работы, выполняемые по другим видам работ 11.12.2020 л.16 (подготовительным, сопутствующим, укрепительным)	%	41	0,85	34,85				250,64		250,64
104	113	ГЭСН01-02-057-01	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без крепления с опосками, группа грунтов: 1	100 м3	0,002	1	0,002					
		Объем=0,2 / 100										
		421лр_2020_л.58, лп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 + раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	чел.-ч	118	1,15	0,2714				464,20		125,98
		1-100-20 Средний разряд работ 2,0	чел.-ч									125,98
		Итого прямые затраты										125,98
		ФОТ										125,98
		Пр/812-001-2-1, Приказ № 812/лр НР Земельные работы, выполняемые ручным способом от 21.12.2020 л.25	%	89	0,9	80,1				100,91		100,91
		Пр/774-001-2, Приказ № 774/лр от СП Земельные работы, выполняемые ручным способом 11.12.2020 л.16	%	40	0,85	34				42,83		42,83
105	114	ГЭСН08-01-002-01	Устройство основания под фундаментом: песчаного	м3	0,013	1	0,013					
		421лр_2020_л.58, лп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 + раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	чел.-ч	0,78	1,15	0,011661				472,72		5,51
		1-100-22 Средний разряд работ 2,2	чел.-ч							1,35,26		1,52
		91.06.05-057 Подручные одноковшовые универсальные фронтальные пневмохолодные, номинальная вместимость основного ковша 1,5 м3, грузоподъемность 3 т	маш.-ч	0,07	1,25	0,0011375						
		4-100-050 ОТЖ(ЗМ) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,07	1,25	0,0011375				655,64		0,75
		91.08.09-024 Тракторы и пневматические при работе от стационарного компрессора	маш.-ч	0,36	1,25	0,00585				21,38		0,13
		01.7.03.01-0001 Вода	м3	0,15		0,00195			35,71	1,9		0,13
		Итого прямые затраты										8,04
		ФОТ										8,04
		Пр/812-008-0-1, Приказ № 812/лр НР Конструкции из кирпича и блоков от 21.12.2020 л.25	%	110	0,9	99				6,26		6,26
		Пр/774-008-0, Приказ № 774/лр от СП Конструкции из кирпича и блоков 11.12.2020 л.16	%	69	0,85	58,65				3,67		3,67
106	115	ФЭСН4-02.3.01.02-1104	Песок природный для строительных работ I класс, средний	м3	0,0143	1	0,0143			2 085,82		25,83
		Слит-форма Томенская область, на 4 квартал 2025 года (1).xlsx										
		(Материалы)										
107	116	ГЭСН08-01-002-02	Устройство основания под фундаментом: щебеночного	м3	0,013	1	0,013					
		421лр_2020_л.58, лп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 + раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	чел.-ч	0,85	1,15	0,0127075				472,72		6,01
		1-100-22 Средний разряд работ 2,2	чел.-ч							1 335,26		1,52
		91.06.05-057 Подручные одноковшовые универсальные фронтальные пневмохолодные, номинальная вместимость основного ковша 1,5 м3, грузоподъемность 3 т	маш.-ч	0,07	1,25	0,0011375						
		4-100-050 ОТЖ(ЗМ) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,07	1,25	0,0011375				655,64		0,75
		91.08.09-024 Тракторы и пневматические при работе от стационарного компрессора	маш.-ч	0,4	1,25	0,0065				21,38		0,14



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,15		0,00195	35,71	1,9	67,85		0,13
			Итого прямые затраты									8,55
			ФОТ									6,76
		Пр/812-008.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Конструкции из кирпича и блоков	%	110	0,9	99					6,69
		Пр/774-008.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Конструкции из кирпича и блоков	%	69	0,85	58,65					3,96
108	117	ФСБЦ-02.2.05.04-2088 - Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года (1).xlsx	Щебень из плотных горных пород для строительных работ М 600, фракция 20-40 мм	м3	0,01495	1	0,01495	1 892,90	1,74	3 293,65		49,24
			(Материалы)									
109	118	ГЭСН16-04-001-04	Прокладка трубопроводов канализации из полистиленовых труб высокой плотности диаметром: 200 мм	100 м	0,007	1	0,007					
			Объем=0,7 / 100									
		421/пр_2020_п.58_пп.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1-100-37	Средний разряд работы 3,7	чел.-ч	51,5	1,15	0,414575			551,50		228,64
		91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,07	1,25	0,0006125			1 086,84		0,67
		4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,07	1,25	0,0006125			766,57		0,47
		91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,04	1,25	0,00035			1 752,75		0,61
		4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,04	1,25	0,00035			766,57		0,27
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,04	1,25	0,00035			702,49		0,25
		4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,04	1,25	0,00035			570,67		0,20
		01.7.03.01-0001	Вода	м3	6,3		0,0441	35,71	1,9	67,85		2,99
		01.7.15.03-0014	Болты стальные с шестигранной головкой, в комплекте с шестигранной гайкой и плоской круглой шайбой, диаметр резьбы М16, длина болта 25-200 мм	т	0,0056		0,0000392	145 801,49	1,12	163 297,67		6,40
			Итого прямые затраты									240,50
			ФОТ									229,58
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					250,01
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					140,50
110	119	ТЦ_24.3.03.06_72_7814723298_14 .01.2026_01_13.3 Счет-фактура №6022497781 от 25.02.2026 г. ООО "Строительный Двор" КА п.13.3	Труба ПЭ гофрированная двухслойная SN8 400/343 ГОСТ Р 54475-2011 (отрезки по 6м)	м	0,7	1	0,7			2 388,89		1 672,22
			(Материалы)									
111	120	ГЭСНр52-01-015-01	Герметизация вводов в подвальное помещение	100 шт	0,01	1	0,01					
			Объем=1 / 100									
		1-100-32	Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	64,45		0,6445			519,56		334,86
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01		0,0001			702,49		0,07
		4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01		0,0001			570,67		0,06
		01.7.07.29-0111	Пакля смоляная пропитанная	кг	14,1		0,141	92,95	1,62	150,58		21,23
		04.3.01.09-0014	Раствор готовый кладочный, цементный, М100	м3	0,1		0,001			6 125,01		6,13
		14.5.01.08-0002	Герметик тиоколовый У-30М	кг	20,9		0,209	671,98	1,25	839,98		175,56
		14.5.09.01-0001	Ацетон технический, сорт I	кг	5		0,05	67,67	1,82	123,16		6,16

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Итого прямые затраты									544,07
			ФОТ									334,92
			Пр/812-086.0-1 НР Фундаменты (ремонтно-строительные)	%	93		93					311,48
			Пр/774-086.0 СП Фундаменты (ремонтно-строительные)	%	55		55					184,21
112	121	ФСБЦ-04.3.01.09-0014 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года (1).xlsx	Раствор готовый кладочный, цементный, М100	м3	-0,001	1	-0,001			6 125,01		-6,13
			(Фундаменты (ремонтно-строительные))									
113	122	ФСБЦ-14.5.01.08-0002 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года (1).xlsx	Герметик тиоколовый У-30М	кг	-0,209	1	-0,209	671,98	1,25	839,98		-175,56
			(Фундаменты (ремонтно-строительные))									
114	123	ФСБЦ-14.5.09.01-0001 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года (1).xlsx	Ацетон технический, сорт I	кг	-0,05	1	-0,05	67,67	1,82	123,16		-6,16
			(Фундаменты (ремонтно-строительные))									
115	124	ТЦ_04.3.02.13_66_6678022740_16 .12.2025_01_6.2 УПД №10 от 20.02.2026 г. ООО "АЛЬЯНС" КА п.6.2	Стяжка пола Знак Равенства М-200 25 кг	кг	22,608	1	22,608			12,06		272,65
			(Материалы)									
116	125	ГЭСН08-01-007-01	Устройство прокладочной гидроизоляции фундаментов рулонными материалами в один слой насухо	100 м2	0,122	1	0,122					
			Объем=12,20 / 100									
		421/нр_2020_п.58_пп.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;									
			ТЗМ=1,25									
		1-100-25	Средний разряд работы 2,5	чел.-ч	3,19	1,15	0,447557			485,49		217,28
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,001	1,25	0,0001525			702,49		0,11
		4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,001	1,25	0,0001525			570,67		0,09
			Итого прямые затраты									217,48
			ФОТ									217,37
		Пр/812-008.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	НР Конструкции из кирпича и блоков	%	110	0,9	99					215,20
		Пр/774-008.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	СП Конструкции из кирпича и блоков	%	69	0,85	58,65					127,49
117	126	ФСБЦ-01.7.07.12-0022 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года (1).xlsx	Пленка полиэтиленовая, толщина 0,2-0,5 мм	м2	13,42	1	13,42	14,89	1,24	18,46		247,73
			(Материалы)									
118	127	ГЭСН46-08-022-05	Гидроизоляция набухающей самоклеящейся лентой: горизонтальных швов	100 м	0,1424	1	0,1424					
			Объем=14,24 / 100									
		1-100-40	Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	3,28		0,467072			570,67		266,54
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,35		0,04984			702,49		35,01
		4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,35		0,04984			570,67		28,44
		91.18.01-012	Компрессоры винтовые передвижные с электродвигателем, давление до 0,6 МПа (6 атм), производительность до 3,5 м3/мин	маш.-ч	2,35		0,33464	99,51	1,47	146,28		48,95
			Итого прямые затраты									378,94
			ФОТ									294,98
		Пр/812-040.1-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103					303,83

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/774-040.1	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59					174,04
119	128	ТЦ_01.7.06.09_72_7203419086_16.12.2025_01_9.1 УПД №10 от 20.02.2026 г. ООО "АЛЬЯНС" КА п.9.1	Лента кромоочная демпферная для пола шириной 100 мм, длина 20 м	шт	0,724816	1	0,724816			411,82		298,49
			(Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов) Объем=14,49632/20									
120	129	ГЭСН06-03-004-14	Армирование подстилающих слоев и набетонок	т	0,012844	1	0,012844					
			Объем=12,844/1000									
		421/пр_2020_п.58_пп.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;									
		1-100-33	Средний разряд работы 3,3	чел.-ч	11,6	1,15	0,171339			525,95		90,12
		91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,15	1,25	0,0024083			1 752,75		4,22
		4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,15	1,25	0,0024083			766,57		1,85
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,2	1,25	0,003211			702,49		2,26
		4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,2	1,25	0,003211			570,67		1,83
		08.3.03.04-0012	Проволока светлая, диаметр 1,1 мм	т	0,028		0,0003596	88 783,86	1,02	90 559,54		32,57
			Итого прямые затраты									132,85
			ФОТ									93,80
		Пр/812-006.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве	%	102	0,9	91,8					86,11
		Пр/774-006.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве	%	58	0,85	49,3					46,24
121	130	ФСБЦ-08.1.02.17-0041 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года (1).xlsx	Сетка стальная плетеная одинарная из оцинкованной проволоки с квадратными ячейками, диаметр проволоки 3 мм, размер ячейки 50x50 мм	м2	13,42	1	13,42	232,69	1,21	281,55		3 778,40
			(Материалы) Объем=12,2*1,1									
122	131	ГЭСН11-01-011-01	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм	100 м2	0,122	1	0,122					
			Объем=12,20 / 100									
		421/пр_2020_п.58_пп.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;									
		1-100-22	Средний разряд работы 2,2	чел.-ч	35,6	1,15	4,99468			472,72		2 361,09
		91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	1,27	1,25	0,193675	37,32	1,69	63,07		12,22
		4-100-030	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	1,27	1,25	0,193675			506,79		98,15
		91.07.04-002	Вибраторы поверхностные	маш.-ч	7,82	1,25	1,19255	8,54	1,65	14,09		16,80
		01.7.03.01-0001	Вода	м3	3,5		0,427	35,71	1,9	67,85		28,97
			Итого прямые затраты									2 517,23
			ФОТ									2 459,24
		Пр/812-011.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Полы	%	112	0,9	100,8					2 478,91
		Пр/774-011.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Полы	%	65	0,85	55,25					1 358,73
123	132	ГЭСН11-01-011-02	Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к норме 11-01-011-01	100 м2	0,122	1	0,122					
			Объем=12,20 / 100									
		421/пр_2020_п.58_пп.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;									
		50мм-20мм=30мм/5мм=6 ПЗ=6 (ОЗП=6; ЭМ=6 к расх.; ЗПМ=6; МАТ=6 к расх.; ТЗ=6; ТЗМ=6)										
		1-100-22	Средний разряд работы 2,2	чел.-ч	0,44	6,9 (1,15*6)	0,370392			472,72		175,09
		91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,21	7,5 (1,25*6)	0,19215	37,32	1,69	63,07		12,12



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		4-100-030	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,21	7,5 (1,25*6)	0,19215			506,79		97,38
		91.07.04-002	Вибраторы поверхностные	маш.-ч	2	7,5 (1,25*6)	1,83	8,54	1,65	14,09		25,78
		<b>Итого прямые затраты</b>										<b>310,37</b>
		ФОТ										272,47
		Пр/812-011.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Полю	%	112	0,9	100,8					274,65
		Пр/774-011.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Полю	%	65	0,85	55,25					150,54
124	133	ГЭСНр69-01-012-01	Приготовление растворов вручную: цементных	м3	0,6222	1	0,6222					
			Объем=0,24888+0,37332									
		1-100-20	Средний разряд работы 2,0	чел.-ч	3,15		1,95993			464,20		909,80
		<b>Итого прямые затраты</b>										<b>909,80</b>
		ФОТ										909,80
		Пр/812-108.0-1	НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических и трубопроводных заготовок	%	73		73					664,15
		Пр/774-108.0	СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических и трубопроводных заготовок	%	34		34					309,33
125	134	ТЦ_04.3.02.13_66_6678022740_16_12.2025_01_6.2	Стяжка пола Знак Равенства М-200 25 кг	кг	1220	1	1220			12,06		14 713,20
		УПД №10 от 20.02.2026 г. ООО "АЛЪЯНС" КА п.6.2										
			(Материалы)									
			Объем=0,122*100*20*5									
126	135	ГЭСН09-04-016-02	Установка решеток на окна массой: свыше 25 до 50 кг/м2	т	0,008936	1	0,008936					
			Объем=8,936/1000									
		421/пр_2020_п.58_пп.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1-100-32	Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	51,11	1,15	0,5252268			519,56		272,89
		91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	6,24	1,25	0,0697008			1 752,75		122,17
		4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	6,24	1,25	0,0697008			766,57		53,43
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,23	1,25	0,0025691			702,49		1,80
		4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,23	1,25	0,0025691			570,67		1,47
		91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	0,81	1,25	0,0090477	4,35	1,35	5,87		0,05
		91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,63	1,25	0,0070371			36,09		0,25
		01.3.02.08-0001	Кислород газообразный технический	м3	0,54		0,0048254	114,64	0,51	58,47		0,28
		01.3.02.09-0022	Пропан-бутан смесь техническая	кг	22,67		0,2025791	41,38	1,64	67,86		13,75
		01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	1,4		0,0125104	155,63	0,94	146,29		1,83
		08.4.03.02-0002	Сталь арматурная горячекатаная гладкая, класс А-I, диаметр 6-22 мм	т	0,016		0,000143			45 425,45		6,50
		<b>Итого прямые затраты</b>										<b>474,42</b>
		ФОТ										327,79
		Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Строительные металлические конструкции	%	93	0,9	83,7					274,36
		Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	62	0,85	52,7					172,75
127	136	ФСБЦ-07.2.07.12-0011	Металлоконструкции зданий и сооружений с преобладанием гнутых профилей и круглых труб	т	0,008936	1	0,008936	105 278,81	1,29	135 809,66		1 213,60
		Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года (1).xlsx										
			(Материалы)									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
128	137	ГЭСН13-03-004-26	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115 Объем=0,72 / 100	100 м2	0,0072	1	0,0072					
421/пр_2020_п.58_п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
Прил.13.2 п.17 Нанесении лакокрасочных материалов ручным способом ОЗП=1,1; ТЗ=1,1												
			1-100-35 Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	2,13	1,265 (1,15*1,1)	0,0194			538,73		10,45
			91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,01	1,25	0,00009	6,62	1,62	10,72		
			91.06.05-011 Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,01	1,25	0,00009			1 693,87		0,15
			4-100-050 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,01	1,25	0,00009			655,84		0,06
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,25	0,00009			702,49		0,06
			4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,25	0,00009			570,67		0,05
			91.21.01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.-ч	0,65	1,25	0,00585	4,52	1,44	6,51		0,04
			14.4.04.08-0001 Эмаль ПФ-115	т	0,009		0,0000648			138 132,37		8,95
			14.5.09.11-0102 Уайт-спирит	кг	1,4		0,01008	60,60	1,82	110,29		1,11
			Итого прямые затраты									20,87
			ФОТ									10,56
			Пр/812-013.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6					8,93
			Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35					4,58
Всего по разделу 7 Устройство пола в помещении ИТП												37 222,81
Итого по акту:												
			Всего прямые затраты (справочно)									458 539,65
			в том числе:									
			Оплата труда рабочих									166 378,20
			Эксплуатация машин									2 637,11
			Оплата труда машинистов (Отм)									4 531,88
			Материалы									284 992,46
			Строительные работы									691 212,75
			Строительные работы									663 936,74
			в том числе:									
			оплата труда									159 267,65
			эксплуатация машин и механизмов									2 626,75
			оплата труда машинистов (Отм)									4 531,66
			материалы									272 276,76
			накладные расходы									148 539,64
			сметная прибыль									76 694,28
			Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость строительных работ									27 276,01
			в том числе:									
			оплата труда									7 110,55
			эксплуатация машин и механизмов									10,36
			оплата труда машинистов (Отм)									0,22
			материалы									12 715,70
			накладные расходы									5 091,16
			сметная прибыль									2 348,02
			Всего ФОТ (справочно)									170 910,08
			Всего накладные расходы (справочно)									153 630,80

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Всего сметная прибыль (справочно)									79 042,30
			Компенсация НДС при УСН									62 698,34
			Всего									753 911,09
			НДС 7%									52 773,76
			ВСЕГО по акту									806 684,87
			справочно:									
			Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН				312,7073697					237 012,44
			Затраты труда рабочих				8,4287932					
			Затраты труда машинистов									

СДАЛ:

Подписчик:

Общество с ограниченной ответственностью «СтройТехПроект»  
Генеральный директор

ПРИНЯЛ:

Заказчик:

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Торжковского района»  
Заместитель директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемам подтверждаю:  
Ведущий специалист отдела технического контроля

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе:  
Главный специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников помещений:



Д.В. Кудасов

К.Ф. Ефимов

А.В. Бытов

Е.С. Рыгина

Д.А. Куликова

В.А. Суров



Заказчик	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107 (организация, адрес, телефон, факс)
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью «СтройТехПроект», 625001, Российская Федерация, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Флотская, д.32, корп. 1, офис 1, Тел. +7 (3452) 61 16 17 (организация, адрес, телефон, факс)
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Хохрякова, д. 95 (Ремонт подвальных помещений) (наименование, адрес)
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Хохрякова, д. 95 (наименование)

Форма по ОКУД	Код 0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 174П/25
	дата 20.10.2025
	Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	04.03.2026	19.01.2026	04.03.2026

**АКТ  
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Смета № 02-01-01, Ремонт подвальных помещений (непредвиденные затраты)

Основание: 83-25-1-АС

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

11 774,07 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>Раздел 1. Непредвиденные затраты</b>												
1	1	ГЭСН46-02-007-01	Кладка отдельных участков кирпичных стен и заделка проемов в кирпичных стенах при объеме кладки в одном месте: до 5 м3	м3	0,044	1	0,044					
		1-100-25	Средний разряд работы 2,5	чел.-ч	14,63		0,64372			485,49		312,52
		91.06.03-055	Лебедки электрические тяговым усилием 19,62 кН (2 т)	маш.-ч	0,32		0,01408	11,45	1,62	18,55		0,26
		04.3.01.12-0003	Раствор кладочный, цементно-известковый, М50	м3	0,24		0,01056	3 859,62	1,52	5 866,62		61,95
			<b>Итого прямые затраты</b>									<b>374,73</b>
			ФОТ									312,52
		Пр/812-040.1-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103					321,90
		Пр/774-040.1	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59					184,39
2	2	ФСБЦ-06.1.01.05-0037	Кирпич керамический рядовой полнотелый одинарный, размеры 250х120х65 мм, марка М150 (Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов) Объем=12 / 1000	1000 шт	0,012	1	0,012	17 018,56	1,22	20 762,64		249,15
3	3	ГЭСНр69-01-012-01	Приготовление растворов вручную: цементных	м3	0,044	1	0,044					
		1-100-20	Средний разряд работы 2,0	чел.-ч	3,15		0,1386			464,20		64,34
			<b>Итого прямые затраты</b>									<b>64,34</b>
			ФОТ									64,34

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/812-108.0-1	НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических и трубопроводных заготовок	%	73		73					46,97
		Пр/774-108.0	СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических и трубопроводных заготовок	%	34		34					21,88
4	4	ФСБЦ-04.3.02.09-3622	Смеси сухие кладочные на цементной основе для поверхностей из кирпича, толстостойные, крупнозернистые, для наружных и внутренних работ, ручного нанесения, класс G, B12,5 (M150), F50	т	0,03708	1	0,03708	5 050,05	1,69	8 534,58		316,46
			(Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических и трубопроводных заготовок)									
			Всего по разделу 1 Непредвиденные затраты									1 579,82
<b>Раздел 2. Ремонт перекрытий</b>												
5	5	ГЭСН15-04-007-04	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по сборным конструкциям потолков, подготовленным под окраску	100 м2	0,1286	1	0,1286					
			Объем=12,86 / 100									
		421/пр_2020_п.58_пп.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1-100-33	Средний разряд работы 3,3	чел.-ч	39,98	1,15	5,9126422			525,95		3 109,75
		91.06.06-046	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 25 м	маш.-ч	0,01	1,25	0,0016075	30,61	1,69	51,73		0,08
		4-100-030	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,01	1,25	0,0016075			506,79		0,81
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,1	1,25	0,016075			702,49		11,29
		4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,1	1,25	0,016075			570,67		9,17
		01.7.17.11-0011	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	0,84		0,108024	531,44	1,62	860,93		93,00
		01.7.20.08-0051	Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,31		0,039866	56,11	1,57	88,09		3,51
		14.5.11.02-0101	Шпатлевка водно-дисперсионная	т	0,0055		0,0007073	52 790,33	1,66	87 631,95		61,98
			Итого прямые затраты									3 289,59
			ФОТ									3 119,73
		Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					2 807,76
		Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					1 299,37
6	6	ФСБЦ-14.3.01.03-0001	Состав грунтовоочный глубокого проникновения	кг	2,572	1	2,572	65,84	1,26	82,96		213,37
			(Отделочные работы)									
			Объем=0,1286*100*0,2									
7	7	ТЦ_14.3.02.02_66_667802274 0_16.12.2025_01_2.2 УПД №10 от 20.02.2026 г. ООО "АЛЪЯНС" КА п.2.2	Краска для влажных помещений "Марта" матовая 14кг	кг	6,43	1	6,43			148,71		956,21
			(Материалы)									
			Объем=0,1286*100*0,25*2									
			Всего по разделу 2 Ремонт перекрытий									8 566,30
<b>Раздел 3. Ремонт подвалов</b>												
8	8	ГЭСН06-01-001-13	Устройство фундаментов-столбов: бетонных	100 м3	0,000136	1	0,000136					
			Объем=0,0136 / 100									
		421/пр_2020_п.58_пп.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	490	1,15	0,076636			506,79		38,84
		91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	17,61	1,25	0,0029937			1 086,84		3,25
		4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	17,61	1,25	0,0029937			766,57		2,29



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,68	1,25	0,0001156			1 752,75		0,20
		4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,68	1,25	0,0001156			766,57		0,09
		91.06.05-011	Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,25	1,25	0,0000425			1 693,87		0,07
		4-100-050	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,25	1,25	0,0000425			655,84		0,03
		91.07.04-001	Вибраторы глубинные	маш.-ч	24,5	1,25	0,004165	10,37	1,4	14,52		0,06
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,99	1,25	0,0001683			702,49		0,12
		4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,99	1,25	0,0001683			570,67		0,10
		01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,424		0,0000577	35,71	1,9	67,85		
		01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	2,064		0,0002807			7,68		
		01.7.07.12-0024	Пленка полиэтиленовая, толщина 0,15 мм	м2	75		0,0102	12,83	1,24	15,91		0,16
		01.7.15.06-0111	Гвозди строительные	т	0,03		0,0000041	70 296,20	1,22	85 761,36		0,35
		03.1.02.03-0011	Известь строительная негашеная комовая, сорт I	т	0,082		0,0000112	5 275,05	1,76	9 284,09		0,10
		08.3.03.06-0002	Проволока горячекатаная в мотках, диаметр 6,3-6,5 мм	т	0,0762		0,0000104	60 258,20	1,02	61 463,36		0,64
		11.1.03.06-0079	Доска обрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250 мм, толщина 44-50 мм, сорт III	м3	0,7		0,0000952	5 764,42	1,69	9 741,87		0,93
		Итого прямые затраты										47,23
		ФОТ										41,35
		Пр/812-006.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве	%	102	0,9	91,8					37,96
		Пр/774-006.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве	%	58	0,85	49,3					20,39
9	9	ГЭСНр69-01-012-01	Приготовление растворов вручную: цементных	м3	0,0136	1	0,0136					
		1-100-20	Средний разряд работы 2,0	чел.-ч	3,15		0,04284			464,20		19,89
		Итого прямые затраты										19,89
		ФОТ										19,89
		Пр/812-108.0-1	НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических и трубопроводных заготовок	%	73		73					14,52
		Пр/774-108.0	СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических и трубопроводных заготовок	%	34		34					6,76
10	10	ФСБЦ-04.3.02.11-0011	Смеси сухие цементные (пескобетон), класс В22,5 (М300) (Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических и трубопроводных заготовок)	т	0,02447	1	0,02447	6 704,81	1,4	9 386,73		229,69
Всего по разделу 3 Ремонт продухов в подвал												376,44
Итого по акту:												
Всего прямые затраты (справочно)												5 760,66
в том числе:												
Оплата труда рабочих												3 545,34
Эксплуатация машин												15,33
Оплата труда машинистов (Отм)												12,49
Материалы												2 187,50
Строительные работы												10 522,56
Строительные работы												9 802,05
в том числе:												
оплата труда												3 461,11
эксплуатация машин и механизмов												15,33
оплата труда машинистов (Отм)												12,49
материалы												1 641,35



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			накладные расходы									3 167,62
			сметная прибыль									1 504,15
			Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость строительных работ									720,51
			в том числе:									
			оплата труда									84,23
			материалы									546,15
			накладные расходы									61,49
			сметная прибыль									28,64
			Всего ФОТ (справочно)									3 557,83
			Всего накладные расходы (справочно)									3 229,11
			Всего сметная прибыль (справочно)									1 532,79
			Компенсация НДС при УСН									481,25
			<b>Всего</b>									<b>11 003,81</b>
			НДС 7%									770,26
			<b>ВСЕГО по акту</b>									<b>11 774,07</b>
			справочно:									
			Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН									956,21
			Затраты труда рабочих				6,8144382					
			Затраты труда машинистов				0,0210026					

СДАЛ:

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «СтройТехПроект»  
Генеральный директор

ПРИНЯЛ:

Заказчик:

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области»  
Заместитель директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:  
Ведущий специалист отдела технического контроля

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе:  
Главный специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников помещений:



Д.В. Кубасов

К.Ф. Евдокимов

А.В. Бытов

Е.С. Ячигина

Д.А. Куликова

В.А. Серов